



COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROVINCIA DI GROSSETO

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI 2019/2024

(art. 4-bis, D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 4-bis, D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 149, recante:
“Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42” per descrivere la situazione economico- finanziaria dell'ente e la misura l'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo che decorre dal 27 maggio 2019.

Sulla base delle risultanze della presente relazione, il sindaco, che la sottoscrive, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti, ove ne sussistano i presupposti.

L'esposizione dei dati è coerente con gli schemi già adottati per altri adempimenti di legge in materia per operare con essi un raccordo tecnico e sistematico e inoltre con la finalità di non aggravare ulteriormente il carico di adempimenti dell'ente.

La maggior parte delle tabelle di seguito riportate sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico-finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-18: 8.303

1.2 Organi politici

GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	MARCELLO GIUNTINI	27/05/19
Vicesindaco	MAURIZIO GIOVANNETTI	04/06/19
Assessore	IRENE MARCONI	04/06/19
Assessore	MARIA ANGELA GUCCI	04/06/19
Assessore	LUCA SANTINI	04/06/19

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Consigliere	BARBARA FIORINI	18/06/19
Consigliere	MAURIZIO GIOVANNETTI	18/06/19
Consigliere	ALESSANDRO GIULIANI	18/06/19
Consigliere	GIULIANA FAZZINI	18/06/19
Consigliere	MARIA ANGELA GUCCI	18/06/19
Consigliere	IVAN TERROSI	18/06/19
Consigliere	IRENE MARCONI	18/06/19
Consigliere	LORENZO BALESTRI	18/06/19
Consigliere	FIRENZO BORRELLI	18/06/19
Consigliere	MARCO MAZZINGHI	18/06/19
Consigliere	LOREDANA BUSSOLA	18/06/19

1.3 Struttura organizzativa

Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.) Segretario: Giovanni Rubolino.

Numero posizioni organizzative:

Settore 1 – Affari generali, Servizi Demografici e Servizi alla Persona

Settore 2 – Finanza, Programmazione, Contabilità e Informatizzazione

Settore 3 – Urbanistica e Pianificazione Territoriale

Settore 4 – Gestione Tecnica dei Beni Demaniali/Patrimoniali Opere Pubbliche Ambiente

Settore 5 – Politiche Culturali – Musei Archivi Biblioteca

Settore 6 – Edilizia Privata. Amministrazione del Patrimonio

Numero totale personale dipendente (vedere conto annuale del personale): 42

1.4 Condizione giuridica dell'Ente:

Indicare se l'insediamento della nuova amministrazione proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel:

L'insediamento della nuova amministrazione non proviene da un commissariamento, il sindaco è stato riconfermato e pertanto è al secondo mandato amministrativo.

1.5 Condizione finanziaria dell'Ente:

Indicare se l'ente, nel mandato amministrativo precedente, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il pre-dissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis del TUEL.

L'ente, nel mandato amministrativo precedente, non ha dichiarato il dissesto o il pre-dissesto finanziario.

2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL:

Indicare il numero dei parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi all'inizio del mandato:

Nessun parametro di deficitarietà strutturale sfiorato.

PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE

Il bilancio di previsione finanziario 2019/2021 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 28.03.2019

1. Politica tributaria locale

1.1 IMU: indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento:

Aliquote IMU	2019
Aliquota abitazione principale	0,4%
Detrazione abitazione principale	€ 200,00
Altri immobili	10‰
Fabbricati rurali e strumentali	0

1.2 Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

Aliquote addizionale Irpef	2019
Aliquota massima	0,8%
Fascia esenzione	----
Differenziazione aliquote	SI/NO

1.3 Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui Rifiuti	2019
Tasso di copertura	100%
Costo del servizio pro-capite previsto	€ 247,39

1.4 TASI: indicare le aliquote alla data di insediamento:

Aliquote TASI	2019
Altri immobili	-----
Abitazione principale	2‰ (A1-A8-A9)
Fabbricati rurali e strumentali	0,1‰
Attività commerciali (C1)	-----
Aree fabbricabili	-----

2. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

ENTRATE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2018
UTILIZZO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	759.289,23
TITOLO 1-ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	6.983.381,25
TITOLO 2- TRASFERIMENTI CORRENT I	229.744,26
TITOLO 3- ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	1.257.203,51
TITOLO 4- ENTRATE IN CONTO CAPITALE	547.171,71
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
TITOLO 6 - ACCENSIONE PRESTITI	0,00
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	1.288.456,54
TITOLO 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	6.016.863,39
TOTALE	17.082.109,89

ENTRATE (IN EURO)	Bilancio di previsione finanziario 2019
TITOLO 1- ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	7.470.733,94
TITOLO 2 - TRASFERIMENTI CORRENT I	258.937,75
TITOLO 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	1.274.560,91
TITOLO 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	5.434.328,78
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
TITOLO 6 - ACCENSIONE PRESTITI	0,00
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	4.500.000,00
TITOLO 9 - ENTRATE PER CONTO TERZIE PARTITE DIGIRO	8.845.000,00
TOTALE	27.783.561,38

SPESE (INEURO)	Ultimo rendiconto approvato 2018
DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	65.614,00
TITOLO 1- SPESE CORRENTI	7.674.464,81
TITOLO 2- SPESE IN CONTO CAPITALE	738.119,52
TITOLO 3- SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
TITOLO 4- RIMBORSO PRESTITI	353.448,51
TITOLO 5- CHIUSURA ANTICIPAZIONI RICEVUTE DA ISTITUTO TESORIERE/ CASSIERE	1.288.456,54
TITOLO 7- USCITE PERCONTOTERZI E PARTITE DI GIRO	6.016.863,39
AVANZO DI COMPETENZA/FONDO CASSA	945.143,12
TOTALE	17.082.109,89

SPESE (IN EURO)	Bilancio di previsione finanziario 2019
DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	65.614,00
TITOLO 1- SPESE CORRENTI	8.686.559,87
TITOLO 2- SPESE IN CONTO CAPITALE	5.321.366,51
TITOLO 3- SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
TITOLO 4- RIMBORSO PRESTITI	365.021,00
TITOLO 5- CHIUSURA ANTICIPAZIONI RICEVUTE DA ISTITUTO TESORIERE/ CASSIERE	4.500.000,00
TITOLO 7- USCITE PER CONTO TERZIE PARTITE DI GIRO	8.845.000,00
TOTALE	27.783.561,38

3. Equilibrio parte corrente del bilancio

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		RENDICONTO ANNO 2018	COMPETENZA ANNO 2019
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	{+}	0,00	
"Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	{-}	65.614,00	65.614,00
B) Entrate Titoli 1.00 – 2.00- 3.00	{+}	8.470.329,02	9.004.232,60
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti Direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	{+}	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	{-}	7.674.464,81	8.686.559,87
<i>Di cui Fondo crediti di dubbia esigibilità</i>		0,00	840.504,99

E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	{-}	6.404,00	6.404,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e Prestiti obbligazionari	{-}	353.448,51	365.021,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		-	
G) Somma finale {G=A-AA+B+C-0-E-F}		370.397,70	-119.366,27
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DILEGGE, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI			
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti {..}	(+)	415.713,66	0,00
<i>di cui per estinzione anticipato di prestiti</i>		0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale	(+)	72.812,10	134.828,95
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge	(-)	15.705,05	15.462,68
M) Entrate da accensione di prestiti	(+)	0,00	
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE O=G+H+I+L+M		843.218,49	0,00

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE		
	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione finanziario 2019
Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	343.575,57	0,00
Entrate Titoli 4.00 – 5.00 – 6.00	+547.171,71	5.434.328,78
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge	-72.812,18	-134.828,95
Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge	+15.705,05	+15.462,68
Spese Titolo 2.0 – Spese in conto capitale	-738.119,52	-
Spesa Titolo 2.04 – trasferimenti in conto capitale	+6.404,00	+6.404,00
SALDO DI PARTE CAPITALE	101.924,63	0

3.1 Risultato di amministrazione ultimo esercizio chiuso

Rendiconto dell'esercizio 2018 (ultimo esercizio chiuso)

Fondo cassa al 1° gennaio		259.565,02
Riscossioni	+16.491.233,27	
Pagamenti	-16.054.261,34	
Fondo cassa al 31 dicembre	(+)	696.536,95
Residui attivi	+ 5.914.701,80	
Residui passivi	- 4.389.365,70	
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE		2.221.873,05

Composizione risultato di amministrazione	2019
Accantonato	3.111.948,46
Vincolato	183.623,62
Destinato	0,00
Libero	-1.073.699,03
Totale	2.221.873,05

3.2 Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 30.06.2019 ammonta ad € 735.550,91 di cui:

FONDI VINCOLATI	€ 313.401,68
FONDI NON VINCOLATI	€ <u>422.149,23</u>
TOTALE	€ 735.550,91

3.3 Utilizzo avanzo di amministrazione nel bilancio di previsione:

	2019
Finanziamento debiti fuori bilancio	0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00
Spese correnti non rimanenti	0,00
Spese di investimento	0,00
Estinzione anticipata di prestiti	0,00
Totale	0,00

4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato (come da relazione di fine mandato)

RESIDUI ATTIVI RELATIVI ALL'ANNO 2018	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui dalla competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Tributarie	4.539.353,47	1.382.241,22	44,13	0,00	4.539.397,60	3.157.156,38	1.808.089,57	4.965.245,95
Titolo 2 – Contributi e trasferimenti	61.192,49	46.068,40	333,29	0,00	61.525,78	15.457,38	64.795,03	80.252,41
Titolo 3 – Extratributarie	904.385,90	600.950,71	41,01	0,00	904.426,91	303.476,20	518.408,01	821.884,21
Parziale titoli 1+2+3	5.504.931,86	2.029.260,33	418,43	0,00	5.505.350,29	3.476.089,96	2.391.292,61	5.867.382,57
Titolo 4 - In conto capitale	832.947,51	663.071,91	0,00	0,00	832.947,51	169.875,60	129.472,58	299.348,16
Titolo 5 – Accensione di prestiti	4.654,57	0,00	0,00	0,00	4.654,57	4.654,57	73.491,85	4.654,57
Titolo 6 – Servizi per conto di terzi	75.737,46	10.529,04	0,00	0,00	75.737,46	65.208,42	16.217,93	81.426,35
Totale titoli 1+2+3+4+5+6	6.418.271,40	2.702.861,28	836,86	0,00	6.418.689,83	3.715.828,55	2.536.983,10	6.252.811,65

RESIDUI PASSIVI RELATIVI ALL'ANNO 2018	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui dalla competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Spese correnti	2.773.386,47	2.445.240,18	0,00	35.305,64	2.773.386,47	328.146,29	2.747.232,25	3.075.378,54
Titolo 2 - Spese in conto capitale	1.241.830,23	931.240,43	0,00		1.241.830,23	310.589,80	509.922,75	820.512,55
Titolo 3 – Spese per rimborso prestiti	56.666,00	0,00	0,00	0,00	56.666,00	56.666,00	56.670,46	113.336,46
Titolo 4 – Spese per servizi per conto terzi	336.983,24	78.315,53	0,00	0,00	336.983,24	258.667,71	204.664,27	463.331,98
Totale titoli 1+2+3+4	4.408.865,94	3.454.796,14	0,00	35.305,64	4.408.865,94	954.069,80	3.518.489,73	4.472.559,53

5. Pareggio di bilancio

Specificare la posizione dell'ente rispetto agli adempimenti del pareggio di bilancio e se è stato adempiente:

L'ente è soggetto all'applicazione della disciplina del pareggio di bilancio ed è sempre risultato adempiente.

6. Indebitamento dell'ente:

6.1 indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre 2018.

(Questionario Corte dei conti-bilancio di previsione)

	2018
Residuo debito finale	4.682.603,31
Popolazione residente	8.303
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	563,97

6.2 Anticipazione di tesoreria 2019 (art. 222 Tuel)

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE: € 2.764.823,04

IMPORTO CONCESSO: € 0,00

6.3 Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)

IMPORTO CONCESSO:	€ 0,00
RIMBORSO IN ANNI:	0

6.4. Utilizzo strumenti di finanza derivata:

Indicare se l'ente ha in corso contratti relativi a strumenti derivati. Indicare il valore complessivo di estinzione dei derivati in essere indicato dall'istituto di credito contraente, valutato alla data dell'ultimo rendiconto approvato.

Nessun ricorso a strumenti di finanza derivata.

7. Conto del patrimonio in sintesi. Indicare i dati relativi all'ultimo rendiconto approvato, ai sensi dell'art. 230 del TUEL.

Anno 2018

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	30.864,04	Patrimonio netto	25.459.213,82
Immobilizzazioni materiali	47.754.042,39	Fondo rischi e oneri	14.150,06
Immobilizzazioni finanziarie	1.169.886,17	T.F.R.	0
Rimanenze	0		
Crediti	2.762.135,62	Debiti	9.061.608,78
Attività finanziarie non immobilizzate	0		
Disponibilità liquide	817.987,32		
Ratei e risconti attivi	0	Ratei e risconti passivi	17.999.942,88
Totale	52.534.915,54	Totale	52.534.915,54

7.1 Conto economico in sintesi (esercizio n-1)

(quadro 8-quinquies dei certificato al rendiconto)

VOCI DEL CONTO ECONOMICO		Importo
A) Proventi della gestione		8.977.275,55
B) Costi della gestione		8.885.869,82
C) Proventi e oneri finanziari		-166.259,19
D) Rettifiche di valore attività finanziarie		96.925,66
E) Proventi ed Oneri straordinari		436.365,79
	RISULTATO ECONOMICO PRIMA DELLE IMPOSTE	264.586,67
Imposte		107.261,08
	RISULTATO DELL' ESERCIZIO	157.325,59

7.2 Riconoscimento debiti fuori bilancio

Quadro 10 e 10-bis del certificato al rendiconto

Specificare se sussistono debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi:

I Responsabili dei servizi, in occasione dell'approvazione del rendiconto dell'esercizio 2018, hanno attestato, ciascuno per quanto di propria competenza, che non sussistono debiti fuori bilancio maturati alla data del 31/12/18 da riconoscere e/o finanziare.

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del Comune di Massa Marittima, è possibile sicuramente affermare che la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri.

Massa Marittima, 22.08.2019

Il Sindaco
Marcello Giuntini