



COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Prov. di Grosseto
SETTORE 4 – Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali
Opere Pubbliche – Ambiente

AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO
(Art. 36 c. 2 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.)
modalità telematica attraverso la piattaforma START

Per appalto di interventi di varia natura da eseguirsi nel capoluogo e nelle frazioni

In esecuzione alla determina n. 144 del 16/04/2020, questo comune intende avviare la procedura per l'affidamento in appalto mediante procedura negoziata a tale scopo si avvia la presente indagine di mercato rivolta finalizzata alla selezione di operatori economici da invitare alla procedura di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Sarà utilizzato preferibilmente il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La procedura si svolgerà **esclusivamente in modalità telematica attraverso la piattaforma START** (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana)*, ai sensi dell'art. 58 e di quanto previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Gli Operatori Economici che intendono manifestare interesse per la procedura in oggetto dovranno essere iscritti a tale piattaforma o in caso contrario attivarsi per l'iscrizione entro la data di scadenza della manifestazione di interesse.

* Per informazioni relative al funzionamento della piattaforma, contattare il Call Center del gestore del Sistema Telematico START dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 18:30, tel +39 0810084010 o al seguente indirizzo di posta elettronica: Start.OE@PA.i-faber.com.

Il presente avviso è finalizzato **esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse** per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori Economici **in modo non vincolante per l'Ente**.

Si invitano le Ditte che abbiano manifestato il proprio interesse a precedenti avvisi dell'Ente, a ripresentare la propria candidatura.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Si tratta di una mera indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di Operatori Economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)



COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Prov. di Grosseto
SETTORE 4 – Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali
Opere Pubbliche – Ambiente

L'Ente, a Suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di **sospendere, modificare, annullare o revocare** la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura di gara per l'affidamento del servizio de quo senza che ciò possa comportare alcuna pretesa da parte dei partecipanti alla manifestazione di interesse; **nulla è infatti dovuto dall'Amministrazione, neppure a titolo di rimborso delle spese sostenute.**

Le informazioni a seguito sono finalizzate a definire la tipologia e l'entità del servizio che sarà oggetto di successivo bando di gara, ma potrebbero, in fase di redazione di bando di gara subire modifiche, correzioni, rettifiche.

Il presente avviso è pubblicato, oltre che sulla piattaforma START, sul sito del Comune per **n.15 giorni**, sia nella sezione "Bandi di Gara e Avvisi/Lavori Pubblici, sia nella sezione "Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e Contratti".

N.B. Le norme di legge citate nel presente avviso si intendono acquisite nella loro versione aggiornata, completa di ogni modificazione e integrazione intervenute.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice

Comune di Massa Marittima – Piazza Garibaldi 9-10 - P. IVA e C.F. 00090200536 - Tel. 0566 906211 – Indirizzo internet: <http://www.comune.massamarittima.gr.it/>, indirizzo PEC : comune.massamarittima@postacert.toscana.it

SETTORE 4 - Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali Opere Pubbliche – Ambiente

Responsabile del presente Procedimento

ARCH. Sabrina MARTINOZZI

mail: s.martinozzi@comune.massamarittima.gr.it

TIPOLOGIA DELL' APPALTO

qui indicato ai soli fini dell' individuazione del procedimento di aggiudicazione e adempimenti correlati:

Citta' murate- Valorizzazione del cassero senese e della torre del candelieri

Categoria prevalente: OG2

Importo lavori a base d'asta (compr. oneri sicurezza ed esclusa iva): €195.000,00

CUP: G95C19000080006

Durata dei lavori: 90 giorni dalla data di consegna dei lavori.

Rup Arch. Sabrina Martinozzi

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)



COMUNE DI MASSA MARITTIMA

Prov. di Grosseto

SETTORE 4 – Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali Opere Pubbliche – Ambiente

Subterraneo: trasferimento del museo di Arte e Storia nell'immobile di via Corridoni

Categoria prevalente: OG11

Importo lavori a base d'asta (compr. oneri sicurezza ed esclusa iva): €338.645,47

CUP: G96D18000150002

Durata dei lavori: giorni 190 dalla data di consegna dei lavori.

Rup Arch. Sabrina Martinozzi

Subterraneo: trasferimento del museo di Arte e Storia nell'immobile di via Corridoni (servizi)

Categoria prevalente: fornitura arredi e servizi per allestimenti museali

Importo lavori a base d'asta (compr. oneri sicurezza ed esclusa iva): €.85.200,00

CUP: G96D18000150002

Rup Arch. Sabrina Martinozzi

Riqualificazione delle contrade di Città Nuova: Via Populonia e Via Marsala, nel Capoluogo e antico frantoio

Categoria prevalente: OG3

Importo lavori a base d'asta (compr. oneri sicurezza ed esclusa iva): € 167.751,86

CUP: G96D18000140002

Durata dei lavori: 122 giorni dalla data di consegna dei lavori.

Rup Geom. Morena Gentili

Manutenzione straordinaria per la valorizzazione e conservazione del centro storico di tatti – opere per il rifacimento di via delle scuole.

Categoria prevalente: OG3

Importo lavori a base d'asta (compr. oneri sicurezza ed esclusa iva): € 184 767,67

CUP: G97H15001620004

Rup Arch. Elena Micci

Rifacimento Via Risorgimento – I stralcio

Categoria prevalente: OG3

Importo lavori a base d'asta (compr. oneri sicurezza ed esclusa iva): € 270.600,00

CUP: G96D18000130002

Rup Geom. Morena Gentili

Intervento di bonifica del magazzino comunale sito in viale Martiri della Niccioleta, Massa Marittima

Categoria prevalente: OG1

Importo lavori a base d'asta (compr. oneri sicurezza ed esclusa iva): € 96.786,70

CUP: G99G19000210004

Durata dei lavori: 60 giorni dalla data di consegna dei lavori.

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)



COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Prov. di Grosseto
SETTORE 4 – Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali
Opere Pubbliche – Ambiente

Nell'appalto sono previste lavorazioni in OG12 per le quali sarà necessaria l'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali
Rup Arch. Sabrina Martinozzi

In fase di gara sussisterà la possibilità per i Concorrenti di presentare la candidatura per uno o più interventi o per la totalità.

Si fa presente che l'elenco sopra menzionato è indicativo e che i nominativi dei manifestanti interesse potranno essere utilizzati anche per ulteriori interventi.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Per l'aggiudicazione dell'appalto sarà preferito il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**.

SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Possono presentare istanza di manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45, commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale: insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Requisiti di idoneità professionale: Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività relativa ai lavori in appalto; regolarità di iscrizione e contributiva agli enti previdenziali, assistenziali ed assicurativi;
- Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa:
- Attestazione SOA per Categoria e Classifica adeguata ai lavori da affidare;
- Di avere condotto, nel triennio 2017-2020, lavori analoghi presso amministrazioni pubbliche e committenti privati, per un importo fatturato (esclusa Iva) pari almeno ad 1,5 volte quello specificato per le categorie indicate;
sono valutabili i lavori iniziati ed ultimati nel triennio considerato oppure la parte di essi ultimata in tale periodo (nel caso di lavori iniziati precedentemente) nonché la sola parte eseguita e contabilizzata in tale periodo dal committente nel caso di lavori in corso di esecuzione;
- Il possesso dei requisiti da parte di Consorzi e Raggruppamenti temporanei di imprese è regolato a norma degli artt. 47 e 48 del Codice

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, per le categorie summenzionate, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)



COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Prov. di Grosseto
SETTORE 4 – Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali
Opere Pubbliche – Ambiente

N.B. La veridicità delle dichiarazioni presentate nel corso del procedimento, con particolare riferimento a quelle relative al possesso dei requisiti prescritti, potrà essere verificata dalla Stazione appaltante in qualsiasi stato del procedimento; la comprova dei requisiti dichiarati sarà ottenuta in applicazione di quanto disposto dalle vigenti norme in materia.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La manifestazione di interesse a partecipare alla gara in oggetto, da presentarsi utilizzando il modello allegato in forma resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, sottoscritta dal Richiedente dovrà pervenire, **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL GIORNO 07/05/2020**

RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Si segnala che le comunicazioni avverranno **ESCLUSIVAMENTE** da parte del sistema **START** tramite il seguente indirizzo noreply@start.toscana.it.

Eventuali comunicazioni dell'Amministrazione di interesse generale, inerenti la documentazione di gara o relative ai chiarimenti, verranno pubblicate **ESCLUSIVAMENTE** sulla piattaforma **START** nell'area riservata alla presente procedura.

Il sistema telematico utilizzerà la casella denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica.

Resta stabilito sin da ora che la **partecipazione/risposta alla manifestazione di interesse non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad alcuna procedura di affidamento** sia di tipo negoziale che pubblico.

RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Le eventuali richieste di CHIARIMENTI relative alla procedura dovranno essere formulate **ESCLUSIVAMENTE** attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata sulla piattaforma **START**. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte. Le suddette richieste potranno essere formulate **fino a 7 giorni prima della scadenza** del termine fissato per la presentazione delle candidature.

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)



COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Prov. di Grosseto
SETTORE 4 – Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali
Opere Pubbliche – Ambiente

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di seguire anche altre procedure, qualora ne ravvisi l'interesse pubblico.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dare luogo alla conseguente gara o di prorogarla a proprio piacimento la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

La lettera d'invito alla gara verrà inviata da parte dell'Amministrazione a seguito della scadenza dei termini previsti per la manifestazione d'interesse tramite il portale START insieme alla restante documentazione di gara.

Il presente avviso ha il solo scopo di avviare un'indagine di mercato atta ad individuare soggetti interessati da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 157, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dell'incarico professionale indicato nei punti precedenti

La procedura di cui al presente avviso è altresì disciplinata dall'art. 36, comma 2, lettera b) del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679, il Comune di Massa Marittima in qualità di titolare del trattamento, informa che i dati personali acquisiti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e La informa circa i seguenti aspetti del trattamento:

Il titolare del trattamento è il Comune di Massa Marittima. L'elenco dei possibili Responsabili del trattamento è richiedibile presso il titolare. I dati personali verranno trattati esclusivamente per gli scopi connessi ai fini istituzionali del Comune di Massa Marittima, ovvero dipendenti da obblighi di legge, ivi compresa l'adozione di misure di sicurezza. I dati personali verranno trattati manualmente e con strumenti automatizzati, conservati per la durata prevista e alla fine distrutti. Il conferimento dei dati è obbligatorio per beneficiare dei servizi di cui sopra e l'eventuale diniego comporta l'impossibilità della scrivente di erogare il servizio o prodotto richiesto. I dati personali non saranno diffusi presso terzi ma potranno essere comunicati a

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)



COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Prov. di Grosseto
SETTORE 4 – Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali
Opere Pubbliche – Ambiente

clienti e fornitori ed enti pubblici per l'espletamento di obblighi di legge. I dati verranno conservati all'interno della Unione Europea.

L'interessato gode dei diritti assicurati dall'art. 15 del Regolamento UE 2016/679, che potranno essere esercitati mediante apposita richiesta al titolare del trattamento. L'informativa estesa può essere richiesta al personale o consultata nel sito internet istituzionale www.comune.massamarittima.gr.it

Il Responsabile del Procedimento
ARCH. SABRINA MARTINOZZI*

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)