



Comune di Massa Marittima

Provincia di Grosseto

Settore 1 – *Affari Generali e Segreteria*

Modulo da consegnare entro le ore 12:00 del giorno 3 luglio 2020, debitamente compilato (in stampatello) e sottoscritto ai sensi di legge.

Al **Comune di Massa Marittima**
Settore 1 – Affari generali e Segreteria
Piazza Giuseppe Garibaldi, 10
58024 – Massa Marittima (GR)

DOMANDA DI CONTRIBUTO AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2020

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETA'
(Artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ in data _____

residente a Massa Marittima (Grosseto)

in Via/Piazza _____ n. _____

Codice Fiscale _____

Nazionalità _____ telefono _____

Indirizzo e-mail e/o PEC _____

CHIEDE

L'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2020, ai sensi dell'articolo 11 della Legge n.431 del 09/12/1998.

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n.445/2000 e consapevole altresì delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n.445/2000 in cui incorre chi rende dichiarazioni false, sotto la mia responsabilità,



Comune di Massa Marittima

Provincia di Grosseto

Settore 1 – Affari Generali e Segreteria

DICHIARA DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 1 DEL BANDO

(barrare le caselle scelte e compilare il la domanda nelle parti mancanti)

Punto 1

- Di essere cittadino italiano.
- Di essere cittadino di uno stato appartenente alla Unione Europea.
- Di essere un cittadino di uno stato non appartenente alla Unione Europea, in possesso di Permesso di soggiorno n. _____ valido fino al _____ rilasciato da _____.
- Di avere la residenza anagrafica nel Comune di Massa Marittima presso l'immobile oggetto del contratto di locazione per il quale si richiede il contributo.

Punto 2

- Di essere titolare di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo adibito ad abitazione principale del proprio nucleo familiare, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate, per alloggio non appartenente alle categorie catastali A/1 A/8 A/9, situato nel Comune di Massa Marittima della superficie di mq. _____, come calcolato per l'applicazione della TARI (Tariffa di Igiene Ambientale), di proprietà:

dati proprietario

Cognome _____ Nome _____
nato/a a _____ il _____
residente a _____ Prov. _____
in Via/Piazza _____ n. _____
Codice Fiscale _____ Tel. _____

- Che il contratto di locazione decorre dal _____, ed è valido fino al _____ e che è stato regolarmente registrato in data _____ al Numero _____, presso L'Agenzia delle Entrate di _____.



Comune di Massa Marittima

Provincia di Grosseto

Settore 1 – Affari Generali e Segreteria

- Che il canone di locazione annuo relativo al suddetto alloggio è di euro _____ (mensile euro _____) , al netto degli oneri accessori.
- Che nell'alloggio occupato, coabitano n. _____ nuclei familiari distinti e che la quota parte del canone di locazione a carico del sottoscritto, al netto degli oneri accessori è pari ad euro _____ mensili.

Punto 3

- Assenza di titolarità, riferita a tutti i componenti del nucleo familiare, di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 Km dal Comune di Massa Marittima. (Distanza calcolata nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI).
L'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'articolo 12, comma 8, della Legge Regionale 2/2019.
- Assenza di titolarità, riferita a tutti i componenti del nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento (art.12 c.8 LRT 2/2019), il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro (Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del nucleo familiare).
Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU, mentre per gli immobili all'estero applicando i parametri IVIE.

Ovvero il mio nucleo familiare è titolare di immobili ad uso abitativo rientranti in una delle sottoelencate fattispecie (uno solo di essi rientrante alternativamente in una delle fattispecie – massimo tre immobili ad uso abitativo, ciascuno dei quali sia l'unico per ogni fattispecie) e quindi non sono applicabili le disposizioni relative ai punti 3) e 4) del bando:

- Coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è titolare.
(Allegare copia del decreto di omologa della separazione o della sentenza di divorzio rilasciata dal Tribunale di riferimento).
- Alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente.
(Allegare la documentazione attestante l'inagibilità dell'immobile).



Comune di Massa Marittima

Provincia di Grosseto

Settore 1 – Affari Generali e Segreteria

- alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c..
(Allegare copia del provvedimento di pignoramento dell'immobile).

Inoltre:

- Valore del patrimonio mobiliare non superiore a 25.000,00 euro. Valore calcolato applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al D.P.C.M. n.159/2013 la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa.
- Non superamento del limite di 40.000,00 euro di patrimonio complessivo. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare (Fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dai punti 4) e 6) del bando).
- titolare di diritti reali su immobili assegnati in sede di separazione giudiziale al coniuge, ovvero titolare pro-quota di diritti reali su immobili, il cui valore catastale complessivo sia superiore al limite di 25.000,00 euro, con indisponibilità giuridica delle quote degli immobili stessi. (Allegare la documentazione attestante la indisponibilità).

Come disposto dall'articolo 8 del bando, i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, non essendo possibile prevedere l'utilizzo della dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n.445/2000, devono allegare alla domanda, a pena di esclusione, la certificazione rilasciata dall'autorità competente dello Stato estero relativa all'assenza di titolarità di diritti su immobili nei loro Paesi d'origine di cui al punto 4) dell'articolo 1 del bando oppure, se ricorre il caso di possesso di immobili, la certificazione attestante una o più delle fattispecie previste al punto 5) dell'articolo 1 del bando.

Punto 4

- Possesso di Dichiarazione Sostitutiva Unica redatta ai sensi del D.P.C.M. 05/12/2013 n.159 e relativa attestazione ISEE, in corso di validità, con valore ISE (Indicatore Situazione Economica) non superiore ad euro 28.770,41 e valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore a euro 16.500,00.
- Di non essere titolare di altro beneficio pubblico a titolo di sostegno alloggiativo da qualunque ente ed in qualsiasi forma erogato così come non lo sono neanche i componenti del mio nucleo familiare inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica relativa all'I.S.E./I.S.E.E..



Comune di Massa Marittima

Provincia di Grosseto

Settore 1 – Affari Generali e Segreteria

Che un componente del nucleo familiare ISEE, utente diretto/indiretto dell'utenza idrica, è anche titolare di Reddito/Pensione di Cittadinanza.
Protocollo assegnato per RdC/ PdC_____.

Di non essere, con il proprio nucleo familiare, assegnatario di alloggio di Edilizia Residenziale Popolare.

Come disposto dall'articolo 2 del bando, l'erogazione del contributo a soggetti che dichiarano I.S.E. pari ad euro 0,00 ovvero che hanno un I.S.E. inferiore rispetto al canone di locazione è possibile solo nei seguenti casi:

- presenza di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, sottoscritta ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n.445/2000, circa la fonte di sostentamento, debitamente verificata dal soggetto erogatore;
- presenza di espressa certificazione che attesti la fruizione di assistenza da parte dei Servizi Sociali Territoriali gestiti dal "COeSO Società della Salute Grosseto", per conto del Comune di Massa Marittima, a firma dell'Assistente Sociale.
- verifica da parte degli uffici comunali di reddito congruo.

Relativamente a quanto sopra DICHIARA, inoltre:

di fruire di una fonte di sostentamento da parte di terzi;

di fruire di assistenza da parte dei Servizi Sociali Territoriali gestiti dal COeSO Società della Salute Grosseto, per conto del Comune di Massa Marittima;

avere un reddito lordo annuo, riferito all'intero nucleo familiare, che consente il pagamento del canone di locazione annuo – Di percepire redditi non inseribili nella DSU e relativa Attestazione ISE/ISEE, ai sensi del D.P.C.M. 05/12/2013 n.159 (trattamenti assistenziali, previdenziali ed indennità non soggetti a IRPEF – es. assegni sociali, pensioni di guerra, rendite INAIL, assegni di accompagnamento), redditi da attività di lavoro subordinato o parasubordinato (sino a euro 8.000,00) o reddito da lavoro autonomo (sino a euro 4.800,00)

(Obbligatorio allegare dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà circa la fonte di sostentamento – Modello A)

Punto 5



Comune di Massa Marittima

Provincia di Grosseto

Settore 1 – Affari Generali e Segreteria

- Presenza nel nucleo familiare di almeno un componente in carico ai Servizi Sociali Territoriali, gestiti dal COeSO Società della Salute Grosseto per conto del Comune di Massa Marittima oppure dall'Azienda Sanitaria Locale.
- Di pagare regolarmente il canone di locazione per il quale si richiede il contributo.
- Di essere moroso nel pagamento del canone di locazione e di impegnarsi pertanto a chiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a sanatoria della morosità.
- Di essere sottoposto a procedimento di sfratto per morosità relativamente all' alloggio in locazione per il quale richiede il contributo in oggetto della presente domanda.

Ai fini dell'attribuzione dei punteggi riferiti ai criteri di priorità sociale, di cui all'articolo 7, lettere a), b), c) e d) del bando:

- Presenza nel nucleo familiare di n._____ soggetti con accertamento di handicap grave e/o con invalidità pari o superiore al 75%, come definito dalle Leggi 118/1971, 18/1980, 104/1992 e normative assimilate, certificata dalle competenti autorità (non sono ammesse certificazioni del medico curante o specialistiche).
- Nucleo familiare costituito da soli ultra 65enni.
- Nucleo familiare monogenitoriale, costituito da un solo adulto con minore/i a carico.
- Presenza nel nucleo familiare di n._____ figli a carico di cui n._____ minore/i.

aver preso visione del bando ed accettarlo senza riserve in ogni sua parte.

Di essere consapevole:

- che il Comune verificherà l'effettiva situazione economica e familiare del richiedente tramite i Servizi Sociali Territoriali gestiti dal COeSO Società della Salute Grosseto per conto del Comune di Massa Marittima, in riferimento alle situazioni con I.S.E.E. pari ad euro 0,00, ovvero inferiore rispetto al canone per cui si richiede il contributo;
- che l'Amministrazione Comunale in sede di istruttoria sottoporrà la presente dichiarazione a controlli e verifiche;
- che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n.445/2000 e consapevole, altresì, delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n.445/2000 in cui incorre chi rende dichiarazioni false;
- che potranno essere eseguiti i controlli di cui all'art.71 del D.P.R. n.445/2000, diretti ad accertare le veridicità delle informazioni fornite anche da parte della competente Guardia di Finanza;
- che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione il



Comune di Massa Marittima

Provincia di Grosseto

Settore 1 – Affari Generali e Segreteria

Punto 3

Nel caso di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, di cui all'articolo 1 punti 3) e 4) del bando, documentazione attestante l'indisponibilità degli immobili di proprietà come previsto dall'articolo 1 punto 5) del bando:

- copia del decreto di omologa della separazione o della sentenza di divorzio rilasciata dal Tribunale di riferimento;
- certificata o altra documentazione attestante la inagibilità dell'immobile, rilasciata dal comune o altra autorità competente;
- provvedimento di pignoramento dell'immobile, emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c..

Nel caso di diritti reali su immobili assegnati in sede di separazione giudiziale al coniuge, ovvero i soggetti titolari pro-quota di diritti reali su immobili, il cui valore catastale complessivo sia superiore al limite di 25.000,00 euro, di cui all'articolo 1 punto 8) del bando:

- documentazione attestante l'indisponibilità giuridica delle quote degli immobili stessi.

In riferimento alla documentazione di cui al punto 3 della domanda, come disposto dall'articolo 9 del bando, i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, non essendo possibile prevedere l'utilizzo della dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art.3 del D.P.R. n.445/2000, devono allegare alla domanda, a pena di esclusione, la certificazione rilasciata dall'autorità competente dello Stato estero relativa all'assenza di titolarità di diritti su immobili nei loro Paesi d'origine di cui al punto 4) dell'articolo 1 del bando oppure, se ricorre il caso di possesso di immobili, la certificazione attestante una o più delle fattispecie previste al punto 5) dell'articolo 1 del bando.

Punto 4

- Dichiarazione Sostitutiva Unica redatta secondo la nuova normativa di cui al D.P.C.M. 05/12/2013 n.159, e relativa attestazione ISE/ISEE, in corso di validità.

Per i nuclei familiari con Attestazione ISE pari ad euro 0,00, ovvero inferiore rispetto al canone annuo di locazione (fare riferimento a quanto disposto dall'articolo 2 del bando):

- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, sottoscritta ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n.445/2000, circa la fonte di sostentamento (Obbligatorio allegare dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà – Modello A);
- certificazione che attesti la fruizione di assistenza dei Servizi Sociali Territoriali gestiti dal COeSO Società della Salute Grosseto, per conto del Comune di Massa Marittima, a firma dell'Assistente Sociale.



Comune di Massa Marittima

Provincia di Grosseto

Settore 1 – Affari Generali e Segreteria

Punto 5

per i soggetti che richiedano l'attribuzione del punteggio di cui all'art. 7 lett. a) del bando, certificazione rilasciata dalle competenti autorità che attestino l'handicap grave e/o l'invalidità pari o superiore al 75%, come definito dalle Leggi 118/1971, 18/1980, 104/1992 e normative assimilate (non sono ammesse certificazioni del medico curante o specialistiche).

copia atto di intimazione di sfratto oppure copia dell'ordinanza di convalida di sfratto per morosità.

Altra documentazione _____

_____.

Informativa privacy ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Generale Protezione Dati 679/2016.

Il Comune di Massa Marittima informa che i dati personali richiesti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente avviso e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Il trattamento dei dati personali forniti avverrà nel rispetto della normativa vigente e degli obblighi di riservatezza a cui l'Ente è tenuto, ai sensi del Regolamento UE R.G.P.D. 679/2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati.

Finalità del trattamento:

La raccolta dei dati da parte del Comune di Massa Marittima persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge o di regolamento.

Il trattamento è connesso all'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione. Il conferimento ed il trattamento dei dati sono stabiliti per legge e quindi non necessitano di previa richiesta di consenso.

Il Comune di Massa Marittima tratterà i dati personali conferiti o acquisiti presso banche dati istituzionali interne o di altri enti istituzionali pubblici, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità connesse alla procedura per l'erogazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2020, ex art.11 L. n.431/1998 e D.G.R.T. n.402/2020.

Categoria Particolare Dati:

Il Comune di Massa Marittima per le finalità inerenti il procedimento di cui al presente avviso potrà trattare categorie particolari di dati personali, ai sensi degli artt.9 e 10 del Regolamento UE



Comune di Massa Marittima

Provincia di Grosseto

Settore 1 – Affari Generali e Segreteria

R.G.P.D. 679/2016. Il trattamento sarà effettuato solo se trova il proprio fondamento in una norma di legge o regolamento o su espresso consenso.

Modalità Trattamento e Conservazione:

Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, ai sensi di quanto previsto dall'art.32 del Regolamento UE G.D.P.R. 679/2016, in materia di misure di sicurezza e ad opera di soggetti appositamente incaricati. Nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, i dati personali saranno trattati e conservati per il periodo di tempo strettamente necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti. Successivamente i dati saranno conservati in conformità alle norme, in ossequio al principio di ultrattività sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Categorie Destinatari e Diffusione:

I dati personali potranno essere diffusi o comunicati a soggetti pubblici o privati nei casi previsti dalla legge o regolamento.

I dati personali saranno trattati dalla Comune di Massa Marittima e da altre Pubbliche Amministrazioni ai quali gli stessi saranno inviati per l'accertamento delle dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n.445/2000.

Inoltre i dati personali saranno comunicati alla Regione Toscana per gli adempimenti connessi all'erogazione del contributo di cui al presente avviso.

Trasferimento Dati:

La gestione e la conservazione dei dati personali avverrà su server ubicati in Italia del Titolare e/o di società terze, nominate quali Amministratori di Sistema e/o Responsabile esterno del Trattamento. I dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione:

Il Comune di Massa Marittima non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione.

Diritti dell'interessato:

in ogni momento, l'interessato potrà esercitare il diritto di accesso ai dati personali; ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che la riguardano; opporsi al trattamento; ottenere la portabilità dei dati; revocare eventuale consenso, ove previsto; proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante della Privacy).

Titolare Trattamento Dati:

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Massa Marittima, con sede in Piazza Garibaldi 10 – 58024 Massa Marittima (GR), nella persona del Sindaco pro tempore Marcello Giuntini – Riferimenti: PEC comune.massamarittima@postacert.toscana.it Mail sindaco@comune.massamarittima.gr.it Tel.0566-906211

Responsabile Trattamento Dati:

Il Responsabile del trattamento dei dati personali è il Funzionario Responsabile del Settore 1 "Affari Generali e Segreteria" del Comune di Massa Marittima Giuliana Gucci – Riferimenti: PEC comune.massamarittima@postacert.toscana.it Mail g.gucci@comune.massamarittima.gr.it Tel.0566-906245

Responsabile Protezione Dati:

Il Responsabile della protezione dei dati personali è la SYSMAR Srl (P.Iva 01167010535), con sede legale in località Lucherino Monticello Amiata – 58044 Cinigiano (GR), nella persona del



Comune di Massa Marittima

Provincia di Grosseto



Settore 1 – *Affari Generali e Segreteria*

legale rappresentante Marco Ristori – Riferimenti: PEC sysmar@legalmail.it Mail sysmar@sysmar.com Tel.0564-23644

Responsabile Procedimento:

Il Responsabile del procedimento è l'Istruttore Amministrativo del Settore 1 "Affari Generali e Segreteria" del Comune di Massa Marittima Giovanni Segnini – Riferimenti: PEC comune.massamarittima@postacert.toscana.it Mail g.segnini@comune.massamarittima.gr.it Tel.0566-906246

Si informa che il trattamento dei dati da parte del Comune di Massa Marittima è essenziale per l'adempimento dei procedimenti previsti e che pertanto il mancato conferimento dei dati personali richiesti e previsti potrà comportare la mancata accettazione della domanda di partecipazione all'avviso pubblico.

Il sottoscritto infine esprime il proprio consenso al trattamento dei dati personali, ai sensi della vigente normativa di cui al Regolamento UE R.G.P.D. 679/2016.

Massa Marittima, lì _____

firma _____