



COMUNE DI MASSA MARITTIMA

Provincia di Grosseto

SETTORE 3

Urbanistica, assetto ed uso risorse del territorio

UFFICIO URBANISTICA



ATTESTAZIONE DI CONFORMITÀ

Art. 16, L.R.T. n° 1/2005

La sottoscritta Arch. Assuntina M. Messina, in qualità di Responsabile del Settore 3 – Urbanistica Assetto ed Uso delle Risorse del Territorio, ed in qualità di Responsabile del Procedimento per la Variante parziale alle N.T.A. ed alle Tav. 15-16 del Regolamento Urbanistico approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 48 del 30.07.2006, quale atto di governo del territorio conseguente al Piano Strutturale Comunale approvato e vigente ed al Regolamento Urbanistico approvato e vigente:

PRESA visione degli elaborati costituenti la Variante parziale alle N.T.A. ed alle Tav. 15-16 del Regolamento Urbanistico approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 48 del 30.07.2006;

CONSIDERATE le indicazioni contenute negli strumenti di pianificazione sovraordinata, P.I.T. (e sua integrazione con valenza di Piano Paesaggistico adottata con Delibera di C.R. n° 58 del 02.07.2014) e P.T.C.;

CONSIDERATE le indicazioni ed i contenuti del Piano Strutturale Comunale approvato e del Regolamento Urbanistico comunale approvato e vigente;

VERIFICATE le previsioni, sia qualitative che quantitative, definite nel Regolamento Urbanistico relativamente alle U.T.O.E., ai Sottosistemi Insediativi, al territorio agricolo, alle Emergenze ed ai Sistemi Ambientali e Storico Monumentali presenti sul territorio comunale;

CONSIDERATI gli atti sino ad oggi prodotti, nel rispetto di quanto stabilito dalla normativa vigente;

CERTIFICA

CHE la Variante parziale alle N.T.A. ed alle Tav. 15-16 del Regolamento Urbanistico approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 48 del 30.07.2006, da adottarsi quale atto di governo definito all'Art. 55 della L.R.T. n° 1/2005, è stata redatta nel rispetto e nella coerenza delle indicazioni e prescrizioni di cui alla pianificazione sovraordinata P.I.T. Regionale e sua integrazione con valenza di Piano Paesaggistico adottata con Delibera di C.R. n° 58 del 02.07.2014, P.T.C. Provinciale e P.S. Comunale vigenti, e nel rispetto delle normative e dei Regolamenti vigenti.

Massa Marittima, 07.11.2014

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ARCH. ASSUNTINA M. MESSINA)