

COMUNE DI MASSA MARITTIMA
PROVINCIA DI GROSSETO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

EDILIZIA PRIVATA E AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO

N. 26 DEL 11-03-21

N. 154 del Registro Generale

**Oggetto: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI BIKE GARAGE - CORTE DI
VIA BUTIGNI - APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIO=
NE DI INTERESSE E CAPITOLATO SPECIALE**

L'anno duemilaventuno, il giorno undici del mese di marzo, nel proprio Ufficio, il
Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Amministrazione del Patrimonio
PARENTI BEATRICE

PREMESSO:

-che con Deliberazione della Giunta Municipale di Massa Marittima n. 20 del 09.03.2021 si autorizzava il Settore 3 di tale Comune a predisporre la documentazione necessaria all'indizione di una procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in regime di concessione dei servizi di gestione del Bike garage sito nella Corte di via Butigni a Massa Marittima.

PREMESSO che l'importo della concessione in oggetto, stimato in € 196.600,00 Iva esclusa, è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria pari, per le concessioni, ad € 5.350.000 ai sensi dell'art. 35, comma 1, lettera a) del D.Lgs 50/2016 (Codice dei contratti pubblici, d'ora innanzi anche: *Codice*) e dei provvedimenti correlati, per cui si intende ricorrere alla procedura negoziata indicata nell'art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge (D.L.) n. 76/2020 (c.d. "Decreto semplificazioni" convertito con Legge (L.) n. 120/2020, con invito a presentare offerta da rivolgere ad operatori economici individuati tramite pubblicazione di avviso finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare;

PRECISATO, anche agli effetti di cui all'art. 3.6 delle Linee Guida ANAC n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1/3/2018, che a tutti gli operatori economici che avranno fatto pervenire regolare manifestazione di interesse a partecipare, con le modalità e nei tempi indicati e prescritti nell'avviso, sarà recapitato invito a presentare offerta e che non sarà applicata alcuna prequalificazione degli aspiranti partecipanti nè limitazione del loro numero;

che il tempo utile per la presentazione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici è fissato in almeno 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dal giorno della pubblicazione dell'Avviso finalizzato alla loro acquisizione;

RITENUTO di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di aggiudicazione mediante pubblicazione del richiamato Avviso sul sito telematico istituzionale del Comune di Massa Marittima (www.comune.massamarittima.gr.it), sezione BANDI E GARE IN CORSO

RICHIAMATO per quanto qui spetta il DLgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e successive modifiche ed integrazioni

DETERMINA

1. Di attivare, una **procedura negoziata** ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, finalizzata all'aggiudicazione per 6 anni, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 3, del Codice), della concessione del servizio di gestione del Bike Garage sito in Massa Marittima (Corte di via Butigni), il cui valore complessivo stimato è pari ad Euro **196.000** (centonovantaseimila) ed inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, lettera a) del Codice, Iva esclusa e compresi costi per la sicurezza non soggetti a ribasso (prevenzione rischio interferenziale) risultanti pari a zero.

2. Di **approvare** i seguenti documenti, allegati ed integranti il presente provvedimento:

-Avviso pubblico finalizzato alla ricezione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura.

-Allegato Mod. 1 – Manifestazione di interesse a partecipare

- Allegato Capitolato speciale
- Allegato Piano finanziario

3. Il Disciplinare di gara – invito a presentare offerta sarà approvato con successivo provvedimento e regolerà la fase di richiesta delle offerte agli operatori economici selezionati nella prima fase; esso sarà rivolto a tutti gli operatori economici che avranno fatto pervenire regolare manifestazione di interesse a partecipare, con le modalità e nei tempi indicati e prescritti nell' Avviso;

4. Responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi procedurali di competenza è l' Ing. Beatrice Parenti, Responsabile del settore n. 3 “Edilizia privata e amministrazione del Patrimonio” del Comune di Massa Marittima.

IL RESPONSABILE SEL SERVIZIO
PARENTI BEATRICE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa che si va ad assumere.

Impegno contabile registrato al:

Capitolo	Art.	Esercizio	Numero impegno	N. sub impegno	Importo
----------	------	-----------	----------------	----------------	---------

Eventuale CIG di riferimento:

Lì ,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Mucci Francesca

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su attestazione del Messo C/le, CERTIFICA che la presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 8 giorni consecutivi a partire dal , ai fini di pubblicità e conoscenza.

Lì ,

IL SEGRETARIO COMUNALE
LONGO DANIELE