



COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROVINCIA DI GROSSETO



VARIANTE PARZIALE ALLE N.T.A. DEL REGOLAMENTO URBANISTICO APPROVATO CON DELIBERA DEL C.C. N. 48 DEL 03.07.2007 E DI ADEGUAMENTO AL DPGR n. 64/R del 11.11.2013 “REGOLAMENTO REGIONALE DI UNIFICAZIONE DEI PARAMETRI URBANISTICI E DELLE DEFINIZIONI TECNICHE”, AI SENSI DELL’ART. 21 DELLA DISCIPLINA del PIT/PPR E AI SENSI DELL’ART. 18,19 e 31 DELLA L.R.T. N. 65/14. ADOZIONE.

RAPPORTO DEL GARANTE DELL’INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

(artt. 37 e 38 della L. R. T. n. 65 del 10.11.2014)

Con la presente, Il sottoscritto Garante della Comunicazione e della Partecipazione (nomina del Garante avvenuta con D.G.C. n. 102/2016) redige il seguente Rapporto sull’adozione della Variante parziale alle N.T.A del Regolamento Urbanistico approvato con Delibera del c.c. n. 48 del 03.07.2007 e di adeguamento al DPGR n. 64/r del 11.11.2013 “Regolamento Regionale di unificazione dei parametri urbanistici e delle definizioni tecniche”, ai sensi dell’art. 21 della disciplina del PIT/PPR e ai sensi dell’art. 18,19 e 31 della L.R.T. n. 65/14, ai sensi degli artt. 37 e 38 della L.R.T. 10 novembre 2014 n. 65.

PRESO ATTO:

- dell’intendimento dell’Amministrazione Comunale di sottoporre tale atto di governo all’esame del consiglio Comunale per la successiva adozione, nel rispetto della normativa prima citata;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 102 del 09.08.2016 è stato dato Avvio al procedimento relativo alla Valutazione Ambientale Strategica di cui all’art. 7 della L.R.T. n.10/2010 e ss.mm.ii. ai fini della VAS;
- Con Delibera di C.C. n. 4 del 25.01.2017 è stato dato Avvio del procedimento della Variante alle N.T.A. di cui all’oggetto.
- Con prot. 2439 il Comune di Massa Marittima ha inviato agli Enti e organismi pubblici competenti al fine delle consultazioni e delle emanazioni di pareri e/o atti di assenso comunque denominati ai sensi dell’art. 17 comma 3 lett.c e d. la documentazione relativa all’avvio del procedimento di cui alla variante in oggetto;
- che sono pervenuti due contributi/pareri: prot.2617 del 16.02.2017 da parte della Regione Toscana- Ufficio Genio Civile Toscana sud; prot.4513 del 22.03.2017 da parte della Regione Toscana- Ufficio Tecnico del genio Civile Toscana Sud;
- che con prot.5415 del 07.04.2017, la Variante è stata oggetto del Deposito al genio Civile Toscana Sud che, che lo ha acquisito con n. 1285 del 07.04.2017;
- che la Variante di cui all’oggetto è costituita dai seguenti elaborati:
TAV-No1
Relazione illustrativa;
- che la Proposta di variante è stata esaminata dalla Commissione Consiliare presso la Sala Giunta del Comune, in data 24.01.2017;
- Che ai fini della partecipazione dei Cittadini e di tutti i soggetti interessati alla formazione della Variante al R.U. è stata data informazione ai cittadini mediante AVVISO pubblicato sul sito Web del Comune di Massa Marittima ed è stato svolto incontro pubblico in data 13.03.2017, finalizzato all’illustrazione della Variante.

COMUNICA

Che si procederà con la pubblicazione sul BURT dell’avviso di avvenuta adozione della Variante, con deposito degli elaborati costituenti la Variante all’atto di governo adottata, in libera visione presso l’Ufficio Urbanistica dell’Amm.ne Comunale e con la contestuale pubblicazione on line sul sito web del Comune di Massa Marittima al seguente indirizzo:

www.comune.massamarittima.gr.it

Nell’avviso saranno inoltre indicate modalità e tempi per la presentazione di eventuali osservazioni e iter procedurale per la definitiva approvazione dell’atto di governo descritto in premessa.

Il sottoscritto Garante della Comunicazione resta a disposizione per eventuali chiarimenti ed informazioni

MASSA MARITTIMA, LI 12.04.2017

IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE



(MARIVA BRUSCOLI)