

# SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MASSA MARITTIMA

## QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA			
	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.311.066,22	3.874.368,99	1.845.813,00	7.031.248,21
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimenti di immobili art. 53 commi 6-7 d.lgs n. 163/2006	432.448,73	1.612.632,03	2.284.083,00	4.329.163,76
Stanzamenti di bilancio	60.913,39	333.000,00	606.583,00	1.000.496,39
Altro	495.872,43	0,00	200.000,00	695.872,43
<b>Totali</b>	<b>2.300.300,77</b>	<b>5.820.001,02</b>	<b>4.936.479,00</b>	<b>13.056.780,79</b>

	Importo
Accantonamento di cui all'art.12, comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	0,00

Il Responsabile del Programma

MARTINOZZI SABRINA

**Note:**

# SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MASSA MARITTIMA

## ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice ISTAT (3)			Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili S/N (6)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (7)
1	1/15	009	053	015		06	A01/01	Riqualificazione del C.C.N.: area Piazza mazzini del capoluogo e realizzazione segnaletica coordinata	1	130.543,21	0,00	0,00	130.543,21	N	0,00	
2	2/15	009	053	015		06	A01/01	Riqualificazione del C.C.N.: sistemazione di Piazza Garibaldi, dell'arredo urbano, griglie porta biciclette	1	269.500,00	0,00	0,00	269.500,00	S	0,00	
3	3/15	009	053	015		01	A05/08	Adeguamento sismico nella scuola Elementare e dell'Infanzia Viale Martiri della Niccioleta	1	182.622,73	0,00	0,00	182.622,73	S	0,00	
4	4/15	009	053	015		06	A01/01	Manutenzione straordinaria per la valorizzazione e la conservazione dei centri storici di Prata e Tatti	2	242.461,95	0,00	0,00	242.461,95	S	0,00	
5	5/15	009	053	015		01	A05/08	Edilizia cimiteriale	1	367.904,33	0,00	0,00	367.904,33	N	0,00	
6	6/15	009	053	015		01	A01/01	Complesso edilizio Ex Agraria - Lott 1 - Opere di urbanizzazione e sistemazione esterna. I^ Int.	1	127.968,10	0,00	0,00	127.968,10	N	0,00	
7	7/15	009	053	015		99	A02/11	Studio e consolidamento dei dissesti gravitativi a carico del versante che si estende nell'area compresa tra Via Boito e Via verdi a Massa Marittima	1	102.000,00	263.000,00	0,00	365.000,00	N	0,00	
8	8/15	009	053	015		01	A05/12	Opere di completamento palestra polivalente Cittadella dello Studente II° e III° Stralcio	1	877.300,45	0,00	0,00	877.300,45	N	0,00	
9	1/16	009	053	015		03	A05/11	Riqualificazione facciata Palazzo Comunale	1	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	S	0,00	
10	2/16	009	053	015		06	A01/01	Sistemazione Via Popolonia nel Capoluogo	1	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	S	0,00	
11	3/16	009	053	015		06	A01/01	Riqualificazione P. za Mazzini nella Frazione di Prata	2	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	S	0,00	
12	4/16	009	053	015		06	A02/05	Interventi di consolidamento dell'area limitrofa alla Chiesa di San Rocco nel Capoluogo	2	0,00	750.000,00	0,00	750.000,00	N	0,00	
13	5/16	009	053	015		01	A02/15	Potenziamento acquedotto a servizio della Frazione di Valpiana	1	0,00	168.000,00	0,00	168.000,00	S	0,00	
14	6/16	009	053	015		01	A05/12	Realizzazione spogliatoi a servizio del campo sportivo di Valpiana	1	0,00	133.000,00	0,00	133.000,00	N	0,00	
15	7/16	009	053	015		03	A01/01	Urbanizzazione Valpiana: opere di completamento	2	0,00	283.000,00	0,00	283.000,00	N	0,00	
16	9/16	009	053	015		06	A02/11	Fosso Valcastrucci loc. Fenice Capanne: manutenzione straordinaria tratto intubato. II^ Stralcio	1	0,00	484.000,00	0,00	484.000,00	N	0,00	
17	10/16	009	053	015		03	A05/11	Recupero Fonti Tatti e Ghirlanda	2	0,00	136.000,00	154.938,00	290.938,00	N	0,00	
18	11/16	009	053	015		03	A05/11	Restauro e consolidamento del paramento murario Città Nuova area delle Clarisse	2	0,00	400.000,00	800.000,00	1.200.000,00	N	0,00	
19	12/16	009	053	015		01	A02/15	Realizzazione impianto di depurazione in loc. La Pesta	2	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	N	0,00	
20	13/16	009	053	015		01	A04/39	Nuova area P.I.P. loc. Magrone	1	0,00	1.200.000,00	1.000.000,00	2.200.000,00	S	0,00	
21	14/16	009	053	015		06	A01/01	Manutenzione straordinaria viabilità rurale ad uso pubblico loc. Prata e Tatti	2	0,00	161.254,96	0,00	161.254,96	S	0,00	
22	15/16	009	053	015		04	A05/12	Cinema Teatro Mazzini. Manutenzione straordinaria e messa a norma I° e II° stralcio	1	0,00	360.000,00	516.458,00	876.458,00	N	0,00	

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice ISTAT (3)			Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili S/N (6)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (7)
23	16/16	009	053	015		03	A02/99	Valorizzazione centro urbano Valpiana. I^ Stralcio	1	0,00	100.000,00	400.000,00	500.000,00	S	0,00	
24	17/16	009	053	015		06	A01/01	Riqualificazione sistema viario finalizzata alla regolamentazione del traffico	1	0,00	122.000,00	0,00	122.000,00	S	0,00	
25	18/16	009	053	015		03	A05/11	Valorizzazione affreso Albergo fecondità. 2^ Stralcio	2	0,00	342.746,06	0,00	342.746,06	N	0,00	
26	19/16	009	053	015		06	A01/01	Recupero viabilità centro storico Tatti. Rifacimento pavimentazione stradale Via Pannocchieschi e Via Roma	2	0,00	117.000,00	0,00	117.000,00	N	0,00	
27	3/17	009	053	015		06	A01/01	Viale Martiri della Niccioleta: manutenzione straordinaria. Completamento	1	0,00	0,00	915.500,00	915.500,00	S	0,00	
28	4/17	009	053	015		03	A05/11	Complesso San Pietro all'Orto: completamento recupero VI^ Stralcio VI^ Lotto	1	0,00	0,00	581.000,00	581.000,00	N	0,00	
29	7/17	009	053	015		03	A02/05	Bonifica area ex stoccaggio provvisorio inerti Valpiana	1	0,00	0,00	206.583,00	206.583,00	S	0,00	
30	8/17	009	053	015		06	A01/01	Via Risorgimento: rifacimento. II^ Stralcio	2	0,00	0,00	362.000,00	362.000,00	S	0,00	
<b>Totale</b>										<b>2.300.300,77</b>	<b>5.820.001,02</b>	<b>4.936.479,00</b>	<b>13.056.780,79</b>		<b>0,00</b>	

**Il Responsabile del Programma**

**MARTINOZZI SABRINA**

- (1) Numero progressivo da 1 a N, a partire dalle opere del primo anno.  
(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).  
(3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS.  
(4) Vedi tabella 1 e Tabella 2.  
(5) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. N. 163/2006 e s.m.i., secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala in tre livelli (1= massima priorità, 3 = minima priorità).  
(6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 co. 6 e 7 del D.to L.vo 163/2006 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.

**Note**

# SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MASSA MARITTIMA

## ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm. ne (1)	Codice Unico Intervento CUI (2)	CUP	Descrizione Intervento	CPV	Responsabile del Procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità (3)	Verifica vincoli ambientali		Priorità (4)	Stato progettazione approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno inizio lavori	Trim/Anno fine lavori
1/15		G97H14000580006	Riqualificazione del C.C.N.: area Piazza mazzini del capoluogo e realizzazione segnaletica coordinata	45233220-7	MARTINOZZI	SABRINA	130.543,21	130.543,21	URB	S	S	1	Pe	2/2015	3/2015
2/15		G97H15000450000	Riqualificazione del C.C.N.: sistemazione di Piazza Garibaldi, dell'arredo urbano, griglie porta biciclette	45236000-0	MARTINOZZI	SABRINA	269.500,00	269.500,00	URB	S	S	1	Sf	3/2015	1/2017
3/15		G96J15000410000	Adeguamento sismico nella scuola Elementare e dell'Infanzia Viale Martiri della Niccioleta	45454000-4	MARTINOZZI	SABRINA	182.622,73	182.622,73	MIS	S	S	1	Pe	4/2015	1/2017
4/15		G97H15000460000	Manutenzione straordinaria per la valorizzazione e la conservazione dei centri storici di Prata e Tatti	45233220-7	GENTILI	MORENA	242.461,95	242.461,95	CPA	S	S	2	Sf	4/2015	3/2017
5/15		G93G14000050000	Edilizia cimiteriale	45223000-6	GENTILI	MORENA	367.904,33	367.904,33	MIS	S	S	1	Sf	4/2015	3/2017
6/15		G91B15000230000	Complesso edilizio Ex Agraria - Lott 1 - Opere di urbanizzazione e sistemazione esterna. I <sup>a</sup> Int.	45231300-8	MARTINOZZI	SABRINA	127.968,10	127.968,10	MIS	S	S	1	Sf	4/2015	4/2016
7/15		G96J15000420000	Studio e consolidamento dei dissesti gravitativi a carico del versante che si estende nell'area compresa tra Via Boito e Via verdi a Massa Marittima	45262640-9	MARTINOZZI	SABRINA	102.000,00	365.000,00	AMB	S	S	1	Sf	1/2015	4/2016
8/15		G93G14000050000	Opere di completamento palestra polivalente Cittadella dello Studente II° e III° Stralcio	45200000-9	MARTINOZZI	SABRINA	877.300,45	877.300,45	COP	S	S	1	Pd	3/2015	2/2017
Totale							2.300.300,77								

Il Responsabile del Programma

MARTINOZZI SABRINA

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.

(3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.

(4) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).

(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

**Note**



# Allegato alla SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MASSA MARITTIMA

## ELENCO LAVORI IN ECONOMIA

Descrizione	Costo stimato
Valorizzazione affresco Albero fecondità	99.000,00
Rifacimento manto stradale Strada Comunale Fenice Capanne	40.000,00
Studio dissesti gravitativi strada vicinale Suvereto - Massa Marittima	44.000,00
Immobili Impianti manutenzioni	10.000,00
Strade, pubblica illuminazione e fognature	40.000,00
Opere per l'adeguamento dell'autoparco comunale I° Stralcio	40.000,00
Interventi messa a norma prevenzione incendi patrimonio	41.000,00
Realizzazione impianto autoclave mensa e scuola elementare Capoluogo	16.575,00
Realizzazione area sgambamento cani	20.000,00
Adeguamento campo sportivo Prata	13.794,57
Rifacimento muro a retta Via Risorgimento	20.000,00
Musei abbattimento barriere architettoniche e messa a norma	62.000,00
Manutenzione straordinaria Antico Frantoio: messa in sicurezza temporanea	21.599,88
Manutenzione straordinaria Pista Polivalente a Massa Marittima	23.000,00
Manutenzione straordinaria locali delegazione Tatti	20.000,00
Riqualificazione e valorizzazione percorsi Museo Archeologico I° Stralcio	50.000,00
Ripristino bagni pubblici Frazione di Prata	5.700,00
<b>Totale</b>	<b>566.669,45</b>

Il Responsabile del Programma

MARTINOZZI SABRINA

## ELENCO LAVORI IN ECONOMIA

Descrizione	Costo stimato
Primi interventi di valorizzazione centro urbano Valpiana	50.000,00
<b>Totale</b>	<b>616.669,45</b>

Il Responsabile del Programma

MARTINOZZI SABRINA

# SCHEMA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MASSA MARITTIMA

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE art. 53 commi 6-7 d.lgs. n. 163/2006

Elenco degli immobili da trasferire ex art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006				Arco temporale del programma Valore stimato		
Riferimento Intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena propriet�	1° anno	2° anno	3° anno
2	Fabbricato Pod. Poggio al Mugnaio F° 207 p. 38		X	107.826,00	0,00	0,00
3	Podere Poggio al Mugnaio F° 207 p. 38		X	84.622,73	0,00	0,00
4	Terreni Loc. Poggio Al Mugnaio F° 207 p. 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 61, 62		X	100.000,00	0,00	0,00
4	Fabbricato Pod. Leccione F° 153 p. 81		X	65.000,00	0,00	0,00
4	Fabbricato Pod. Casalino F° 153 p. 86		X	75.000,00	0,00	0,00
9	Terreni Via della Repubblica F° 147 p. 34 lotto 3		X	0,00	100.000,00	0,00
10	Terreni Via della Repubblica F° 147 p. 34 lotto 3		X	0,00	80.000,00	0,00
11	Terreni Via della Repubblica F° 147 p. 34 lotto 3		X	0,00	120.000,00	0,00
13	Terreni Via della Repubblica F° 147 p. 34 lotto 3		X	0,00	28.000,00	0,00
20	Terreni Via della Repubblica F° 147 p. 34 lotto 3		X	0,00	179.360,00	0,00
20	Terreni Via Terreni Via della Repubblica F° 147 p. 34 lotto 4		X	0,00	493.080,00	0,00
20	Terreno La Cammilletta PEEP Via Zannerini Via Spinelli		X	0,00	527.560,00	0,00
21	Terreno Loc. Poggio benifei Valpiana		X	0,00	10.000,00	0,00
21	Terreno Agricolo Loc. Niccioleta		X	0,00	13.632,03	0,00
<b>Totale</b>				<b>432.448,73</b>	<b>1.551.632,03</b>	<b>0,00</b>

Il Responsabile del Programma

MARTINOZZI SABRINA

(1) Numero progressivo dell'intervento di riferimento.

**Note:**



## ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE art. 53 commi 6-7 d.lgs n. 163/2006

Elenco degli immobili da trasferire ex art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006				Arco temporale del programma Valore stimato		
Riferimento Intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno
24	Terreno loc. Ispanto Prata comparto PEEP		X	0,00	61.000,00	0,00
27	Terreni Via Aldo Moro F° 148 p. 565 lotto 7		X	0,00	0,00	515.000,00
29	Terreni Prata Loc. Valpiana Via Vetturini F° 206 p. 146		X	0,00	0,00	206.583,00
30	Terreno adiacente Cimitero Capoluogo F° 149 p. 182		X	0,00	0,00	66.000,00
30	Terreno località Fenice Capanne F° 211 p. 8-23-31 F° 212 p. 59-61 F° 217 p. 25-81-84-86		X	0,00	0,00	84.000,00
30	Terreno Fenice Capanne F° 216 p. 70 F° 217 p. 36-37-38-39-63-73-88-90		X	0,00	0,00	52.000,00
30	Terreno Loc. Leccione F° 153 p. 71-72-73-74-75-76-77-79-82-83-84-89-90-92-93-106		X	0,00	0,00	105.000,00
30	Terreno loc. Poggio al Montone F° 153 p. 1-2-3-4-5-6-7-11		X	0,00	0,00	25.000,00
30	Terreno Loc. Le Piane F° 153 p. 24-114-68		X	0,00	0,00	30.000,00
<b>Totale</b>				432.448,73	1.612.632,03	1.083.583,00

Il Responsabile del Programma

**MARTINOZZI SABRINA**

(1) Numero progressivo dell'intervento di riferimento.

**Note:**