

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'
(ART. 47 D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445)

Installazione di manufatti e serre di cui all'art. 70 comma 3 lett. a) e lett. b) della Legge Regionale 65/2014 elencate all'rt.3 c.1 del DPGR 25 agosto 2016, n.63/R

Determina n.16/79 Reg Gen del 18.02.2021 - Settore3 - Comune di Massa Marittima

Premesso

- che il/ Sig./Sigg.è/sono titolare/i o legale/i rappresentante/i dell'Azienda Agricola denominata posta in Comune di Massa Marittima Loc. con sede legale in via per una superficie fondiaria aziendale complessiva pari a mq e pertanto costituita dai terreni distinti al Catasto terreni del detto Comune come di seguito descritto:

<i>Foglio</i>	<i>Particella</i>	<i>Qualità</i>	<i>Superficie mq.</i>

e dai seguenti fabbricati distinti al Catasto fabbricati del detto Comune come di seguito descritto:

<i>Foglio</i>	<i>Particella</i>	<i>Destinazione</i>

- che i terreni in questione, secondo il Regolamento urbanistico vigente, hanno la seguente destinazione urbanistica:

- che il/i sottoscritto/i dichiara/dichiarano di essere in possesso della qualifica di imprenditore/i agricolo/i;

- che il/i sottoscritto/i ha/hanno intenzione ai sensi dell'art. 70 c. 3 lett. a) della legge regionale 65/2014 di installare manufatti e/o serre aziendali temporanei/e per l'attività agricola realizzati/e con strutture in materiale leggero e semplicemente ancorati/e a terra senza opere murarie per un periodo superiore a 2 anni sul terreno identificato nel F. n. p.lla

(oppure) - che il/i sottoscritto/i ha/hanno intenzione ai sensi dell'art. 70 c. 3 lett. b) della legge regionale 65/2014 di installare manufatti non temporanei e/o serre fisse necessari/e alla conduzione aziendale che necessitino di interventi di trasformazione permanente sul suolo individuati dal regolamento di attuazione di cui all'art. 84 della legge regionale 65/2014 come non soggetti/e a programma aziendale riferibili agli articoli:

Art. 2 DPGR 25 agosto 2016, n.63/R (art. 70 c.3 lett.a) della L.R. 65/2014)

Art.3 comma 1 - DPGR 25 agosto 2016, n.63/R (art. 70 c.3 lett.b) della L.R. 65/2014) esclusivamente per le seguenti fattispecie:

- a) silos;
- b) tettoie;
- c) concimaie, basamenti o platee;
- d) strutture e manufatti necessari per lo stoccaggio di combustibile;
- e) serre fisse;
- f) volumi tecnici ed altri impianti;
- g) manufatti prefabbricati di semplice installazione, (4) ancorché privi di fondazioni, che necessitano per il loro funzionamento di opere murarie e di scavo per l'allacciamento alle reti elettriche, idriche e di smaltimento dei reflui;
- i) vasche di raccolta dei liquami prodotti dagli allevamenti aziendali;
- l) vasche, serbatoi e bacini di accumulo di acque destinate ad uso agricolo;
- m) strutture a tunnel per la copertura di foraggi o altri materiali, ancorate ad elementi prefabbricati in cemento o altro materiale pesante.

- che ai sensi dell'art. 70 c. 5 della legge regionale 65/2014 l'installazione dei manufatti e/o serre temporanei/e di cui al punto precedente è consentita previo impegno da parte del/i sottoscritto/i al mantenimento degli/delle stessi/e per il solo periodo in cui sono necessari all'attività agricola e alla loro rimozione e al ripristino dello stato dei luoghi al cessare della necessità di utilizzo;

Consapevole che in caso di mancato rispetto degli impegni di cui al punto precedente si applicano le disposizioni di cui all'art. 31 – Interventi eseguiti in assenza di permesso di costruire, in totale difformità o con variazioni essenziali della legge regionale 380/2001 e ssmmii;

Tutto ciò premesso, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, il/i sottoscritto/i

SI IMPEGNA/IMPEGNANO

per se stessi e per i loro aventi causa a rispettare tutto quanto previsto ai seguenti articoli.

Art. 1

Il/i sottoscritto/i si impegna/impegnano a mantenere i manufatti e/o serre aziendali temporanei/e, realizzati/e con strutture in materiale leggero e semplicemente ancorati/e a terra senza opere murarie, da installare ai sensi dell'art. 70 c. 3 lett. a) della legge regionale 65/2014 sul terreno identificato nel F. n. p.lla per il solo periodo in cui sono necessari all'attività agricola.

(oppure) Il/i sottoscritto/i si impegna/impegnano a mantenere i manufatti non temporanei e/o serre fisse, che necessitino di interventi di trasformazione permanente sul suolo e che siano individuati/e dal regolamento di attuazione di cui all'art. 84 della legge regionale 65/2014 come non soggetti/e a programma aziendale, da installare ai sensi dell'art. 70 c. 3 lett. b) della legge regionale 65/2014 sul terreno identificato nel F. n. p.lla per il solo periodo in cui sono necessari all'attività agricola.

Art. 2

-Il/i sottoscritto/i si impegna/impegnano a rimuovere i manufatti e/o serre aziendali temporanei/e per l'attività agricola da installare ai sensi dell'art. 70 c. 3 lett. a) della legge regionale 65/2014 sul terreno identificato nel F. n. p.lla al cessare della necessità di utilizzo e a ripristinare lo stato dei luoghi.

(oppure) Il/i sottoscritto/i si impegna/impegnano a rimuovere i manufatti e/o serre aziendali temporanei/e necessari/e alla conduzione aziendale da installare ai sensi dell'art. 70 c. 3 lett. b) della legge regionale 65/2014 sul terreno identificato nel F. n. p.lla al cessare della necessità di utilizzo e ad installare sul detto terreno il manufatto previsto nel progetto agli atti dell'Ufficio Edilizia Privata, oggetto del permesso di costruire o di altro titolo abilitativo alla realizzazione, cui il presente atto si riferisce, osservando le modalità, i tempi e le condizioni stabilite dal permesso stesso.

Ad utilizzare, il manufatto, esclusivamente a scopo abilitato e ad astenersi ad utilizzazioni in difformità anche solo in parte o in via temporanea;

A rimuovere il manufatto oggetto del presente atto d'obbligo al cessare dell'attività o in caso di alienazione anche parziale del fondo a cui lo stesso è riferito come da estremi catastali indicati nella premessa della presente Dichiarazione Sostitutiva.

Art. 3

-Il/i sottoscritto/i dichiara/ dichiarano inoltre di essere consapevoli che ai sensi dell'art. 70 c. 6 della Legge Regionale 65/2014, a fronte della mancata rimozione e ripristino dello stato dei luoghi entro i termini di utilizzo o in caso di accertamento di uso improprio, il manufatto costituirà abuso edilizio a tutti gli effetti e verranno emesse ingiunzioni ripristinatorie ai sensi dell'art. 31 del DPR 380/2001 e ssmmii nonchè saranno applicate le disposizioni di cui al titolo VII, capo II;

Art. 4

Il/i sottoscritto/i si impegna/impegnano per sé e per i propri aventi causa ad assoggettarsi a tutti gli obblighi e le clausole previsti nella presente Dichiarazione Sostitutiva