

COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROVINCIA DI GROSSETO

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO SCHEMA DI BILANCIO
CONSOLIDATO 2025

L'Organo di Revisione

Dott. Luca Bartali

Comune di Massa Marittima

Verbale n. 13 del 19/10/2026

Relazione sul bilancio consolidato esercizio 2025

L'Organo di Revisione, esaminato lo schema di bilancio consolidato 2025, composto da Conto Economico consolidato, Stato patrimoniale consolidato, Relazione sulla gestione consolidata contenente la nota integrativa e la proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato, e operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» ed in particolare dell'art.233-*bis* e dell'art. 239 comma 1, lett. d-*bis*;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e dei principi contabili in particolare dell'allegato 4/4 "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato";
- degli schemi di cui [all'allegato 11 al d.lgs.118/2011](#);
- dello Statuto e del Regolamento di contabilità dell'Ente;
- delle linee guida contenute nelle deliberazioni della Sezione Autonomie della Corte dei conti [deliberazione n. 17/SEZAUT/2023/INPR](#);
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili; *

approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato e sullo schema di bilancio consolidato per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Massa Marittima che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Massa Marittima (GR), lì 19/10/2026.

L'Organo di Revisione
Dott. Luca Bartali
Firmato digitalmente

L'organo di revisione

Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 9 del 28/04/2026 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2025;
- che L' Organo di revisione con verbale n. 5 del 07/04/2026 ha formulato il proprio giudizio al rendiconto della gestione per l'esercizio 2025;

Vista

- la proposta di deliberazione consigliare e lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio

2025 completo di:

- a) Conto Economico consolidato;
- b) Stato Patrimoniale consolidato;
- c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;

Premesso che:

- la formazione del bilancio consolidato è guidata dal Principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il punto 6) del sopra richiamato principio contabile dispone testualmente *“per quanto non specificatamente previsto nel presente documento si fa rinvio ai Principi contabili generali civilistici e a quelli emanati dall’Organismo Italiano di Contabilità (OIC)”*;
- a decorrere dall’esercizio 2016 la redazione del bilancio consolidato è obbligatoria per gli enti che hanno esercitato la facoltà di rinviare la contabilità economico-patrimoniale al 2016, ad eccezione per gli enti con popolazione inferiore a 5.000 abitanti;
- il Comune di Massa Marittima ha esercitato la facoltà di rinviare la contabilità economico-patrimoniale e la redazione del bilancio consolidato all’esercizio 2016 e che questo è il sesto anno di redazione del bilancio consolidato;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 01.09.2026 è stato approvato l’elenco dei soggetti che compongono il perimetro del consolidamento (GAP) e l’elenco dei soggetti componenti il GAP compresi nel bilancio consolidato;
- con delibera di Giunta Comunale n. 129 del 15.10.2026 è stata approvata la bozza del bilancio consolidato 2025 del Gruppo Comune di Massa Marittima;
- in applicazione al *Principio contabile* citato è stato predisposto l’elenco concernente gli enti, le aziende e le società che compongono il gruppo amministrazione pubblica (GAP) riportato nella seguente tabella:

N.	denominazione/Ragione Sociale	quota partecipazione
	Tipologia	
1	MASSA MARITTIMA MULTISERVIZI	100,00%

2	EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA SPA	2,98%
3	COESO Società della Salute dell'Area socio sanitaria Amiata Grossetana Colline Metallifere e Grossetana	3,03%
4	NET SPRING SRL	1,00%

- l'area di consolidamento è stata individuata analizzando le fattispecie rilevanti previste dal *“Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato”*, allegato al D.Lgs. n. 118/2011 come di seguito riportate:
 - organismi strumentali;
 - enti strumentali controllati;
 - enti strumentali partecipati;
 - società controllate;
 - società partecipate;
- risultano pertanto incluse nell'area di consolidamento del ***“Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Massa Marittima”*** le seguenti partecipazioni:
 - Società Controllata Massa Marittima srl
 - Ente Strumentale Partecipato; COESO Società della Salute
 - Società Partecipate: EPG – Edilizia Provinciale Grossetana S.p.a.
 - Società Partecipate: NET Spring SRL
- l'ente con apposite note ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro del proprio bilancio consolidato, ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli enti compresi nel consolidato ed ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato;

PRESENTA

i risultati dell'analisi e le considerazioni sul Bilancio Consolidato dell'esercizio 2025

1.1.1. CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

Il Bilancio Consolidato 2025 nel suo complesso offre una rappresentazione veritiera e corretta della consistenza patrimoniale e finanziaria del ***“gruppo amministrazione pubblica del Comune di Massa Marittima”***.

La Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota Integrativa indica, complessivamente, il percorso seguito per identificare tra gli enti strumentali partecipati e le società partecipate quelli significativi per il Comune di Massa marittima.

Per gli organismi compresi nel perimetro del consolidamento l'aggregazione dei valori contabili è stata operata con il metodo **proporzionale**, ovvero, in base alla quota di partecipazione con riferimento al bilancio delle società partecipate.

Nella seguente tabella sono riportati il risultato d'esercizio ed i principali aggregati del Conto economico consolidato:

- nella colonna (A) i dati economici consolidati esercizio 2025;
- nella colonna (B) i dati economici consolidati esercizio 2024;
- nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

CONTO ECONOMICO

	Voce di Bilancio	Conto economico consolidato 2025 (A)	Conto economico consolidato 2023 (B)	Differenza (A-B)
A	<i>componenti positivi della gestione</i>	13.256.367	13.515.050	-258.683,00
B	<i>componenti negativi della gestione</i>	12.993.109	12.942.387	50.722,00
	Risultato della gestione	263.258	572.663	-309.405,00
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>			
	<i>proventi finanziari</i>	94.238	97.699	-3.461,00
	<i>oneri finanziari</i>	215.301	223.120	-7.819,00
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>			
	<i>Rivalutazioni</i>			0
	<i>Svalutazioni</i>			0
	Risultato della gestione operativa	-121.063	-125.421	4.358,00
E	<i>proventi straordinari</i>	323.469	503.668	-180.199,00
E	<i>oneri straordinari</i>	176.378	497.080	-320.702,00
	Risultato prima delle imposte	289.286	453.831	-164.545,00
	Imposte	138.472	139.554	-21.535,00
	Risultato d'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	150.814	314.277	-163.463,00
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	150.814,00	314.274,94	-163.460,94
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	0	0	0

1.1.2. STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO

Nella seguente tabella sono riportati i principali aggregati dello Stato patrimoniale consolidato, evidenziando le variazioni rispetto al precedente esercizio:

- nella colonna (A) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2025;
- nella colonna (B) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2024;
- nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

Voce	2025	2024	Variazione
A) CREDITI vs PARTECIPANTI	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	53.560.321	52.663.436	896.885
C)ATTIVO CIRCOLANTE	10.279.095	7.918.169	2.360.926
D)RATEI E RISCONTI	21.283	23.976	-2.693
TOTALE ATTIVO	63.860.699	60.605.582	3.255.117

Voce	2025	2024	Variazione
A) PATRIMONIO NETTO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	28.965.224	28.718.013	247.211
Patrimonio netto di pertinenza di terzi	0,00	0,00	0,00
B)FONDI PER RISCHI ED ONERI	458.472	435.358	23.114
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	148.028	133.437	14.591
D) DEBITI	11.419.446	10.722.822	696.624
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI GLI INVESTIMENTI	22.869.530	20.595.950	2.273.580
TOTALE PASSIVO	63.860.699	60.605.582	3.255.117
TOTALE CONTI D'ORDINE	5.244.744	2.357.906	2.886.838

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2025 ha evidenziato:

ATTIVO

Immobilizzazioni immateriali

Il valore complessivo è pari a euro 138.094 e si articolano in: Costi d'impianto e di ampliamento 0€, Costi di ricerca sviluppo e pubblicità 34.630€, Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno 3.856€, Concessioni, licenze, marchi e diritti simile 0€, avviamento 0€, Immobilizzazioni in corso ed acconti 0€, altre 99.608€. Sono state valutate, ai sensi dell'art. 2426 C.C. e delle indicazioni fornite dall'OIC n. 24, al costo ed ammortizzate secondo il criterio della residua possibilità di utilizzo.

Immobilizzazioni materiali

Il valore complessivo è pari a euro 51.202.475 e sono da ricondurre ai Beni demaniali (19.203.456€), ai Beni del patrimonio disponibile e indisponibile (29.250.107€), ed alla dinamica degli investimenti in Immobilizzazioni in corso ed acconti (2.749.189€) per effetto sia degli investimenti in opere e cespiti non ancora ultimati sia del completamento di Immobilizzazioni in corso. Sono state valutate, ai sensi dell'art. 2426 C.C. e delle indicazioni fornite dall'OIC n. 16, al costo ed ammortizzate secondo il criterio della residua possibilità di utilizzo.

Immobilizzazioni finanziarie

Il valore complessivo è pari a euro 2.219.475 sono da ricondurre alle Partecipazioni in imprese controllate per 0€, alle Partecipazioni in imprese partecipate per 2.208.462€, alle Partecipazioni in altri soggetti per 18€, ai Crediti finanziari a lungo termine 10.995€ ed alla voce Altri titoli 0€. Le poste iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie sono oggetto di un trattamento particolare in fase di consolidamento, in quanto le attività iscritte nel bilancio della Capogruppo si elidono con il Patrimonio Netto delle società e degli enti controllati e partecipati.

Crediti

Il valore complessivo è pari a euro 6.961.806€, distinguibili in Crediti di natura tributaria 2.015.579€, Crediti per trasferimenti e contributi 3.603.613€, Crediti verso clienti e utenti 866.368€, Altri crediti 476.246€; i crediti sono iscritti al presumibile valore di realizzo. L'importo iscritto è al netto del Fondo Svalutazione Crediti.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano a euro pari a 3.084.572€, distinguibili in Conto di tesoreria 2.614.392€, Altri depositi bancari e postali 460.651€, Denaro e valori in cassa 9.529€, Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente 0€.. Le disponibilità liquide non sono state oggetto di elisione delle poste reciproche, in quanto trattasi di meri trasferimenti di denaro che non alterano la rappresentazione dei dati del Gruppo Amministrazione Pubblica Comune di Massa Marittima.

PASSIVO

Patrimonio netto

Il Patrimonio netto ammonta ad euro 28.965.224

Di seguito si riporta il contributo dei singoli soggetti del perimetro alla composizione dello Stato Patrimoniale Consolidato Attivo:

Stato Patrimoniale	COMUNE DI MASSA MARITIMA	MASSA MARITIMA MULTISERVIZI S.R.L.	EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA S.P.A.	COESOCIETA' DELLA SALUTE DELLE ZONE AMIATE GROSSETANA COLLIN E METALLIFERE	NETSPRING S.R.L.	Totale
Totale Crediti verso Partecipanti	0€	0€	0€	0€	0€	0€
Immobilizzazioni Immateriali	121.899€	700€	0€	15.465€	30€	138.094€
Immobilizzazioni Materiali	50.503.315€	504.651€	145.202€	49.488€	96€	51.202.752€
Immobilizzazioni Finanziarie	2.210.382€	9.061€	0€	18€	14€	2.219.475€
Totale Immobilizzazioni	52.835.596€	514.412€	145.202€	64.971€	140€	53.560.321€
Rimane	0€	182.707€	50.010€	0€	0€	232.717€
Crediti	6.229.968€	70.512€	94.530€	559.592€	7.204€	6.961.806€
Attività Finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0€	0€	0€	0€	0€	0€
Disponibilità Liquide	2.617.652€	199.844€	206.635€	57.288€	3.153€	3.084.572€
Totale Attivo Circolante	8.847.620€	453.063€	351.175€	616.880€	10.357€	10.279.095€

Totale Ratei e Risconti Attivi	0€	12.503 €	1.121€	7.262€	397€	21.283 €
TOTALE DELL'ATTIVO	61.683.216€	979.978€	497.498€	689.113€	10.894€	63.860.699€

Si mostra il contributo dei singoli soggetti del perimetro alla composizione dello Stato Patrimoniale Consolidato Passivo:

Stato Patrimoniale	COMUNE DI MASSA MARITTIMA	MASSA MARITTIMA MULTISERVIZI S.R.L.	EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETTANA S.P.A.	COESOCIETA' DELLA SALUTE DELLE ZONE AMIATE GROSSETTANA COLLINARE METALLIFERE	NETSPRING S.R.L.	Totale
Patrimonio Netto	28.901.222€	136.600€	2.338€	-74.905 €	-31€	28.965.224€
Fondi per Rischi e Oneri	276.863€	12.000€	25.235€	144.374€	0€	458.472€
TFR	0€	93.053€	25.690€	25.844€	3.441€	148.028€
Debiti	10.050.687€	598.869€	229.929€	535.147€	4.813€	11.419.445€
Ratei e Risconti Passivi	22.869.222€	0€	0€	177€	131€	22.869.530€
TOTALE DEL PASSIVO	62.097.994€	840.522€	283.192€	630.637€	8.354€	63.860.699€

Il Patrimonio Netto diverge da quello approvato dal Comune di MASSA MARITTIMA con il Rendiconto 2025 per gli effetti sui singoli bilanci dell'elisione delle partite infragruppo.

Le differenze di valutazione tra la quota iscritta nell'attivo immobilizzato della Capogruppo, durante le chiusure Economico Patrimoniali ed il corrispondente valore del Patrimonio Netto del soggetto incluso nel perimetro di consolidamento, formano due tipologie di scritture ben definite.

Le differenze positive (elisione più alta sullo Stato Patrimoniale Attivo come valore di iscrizione della partecipazione) generano una scrittura in aumento sulle Altre Immobilizzazioni Immateriali, le differenze negative (elisione più alta sullo Stato Patrimoniale Passivo, ovvero la percentuale di patrimonio netto è più alta rispetto a quanto iscritto tra le immobilizzazioni finanziarie) generano una scrittura sulla voce di Patrimonio Netto – Riserve Indisponibili e più precisamente alla voce 2.1.2.04.99.99.999 Altre riserve indisponibili

1.1.3. RELAZIONE SULLA GESTIONE CONSOLIDATA E NOTA INTEGRATIVA

La relazione sulla gestione consolidata comprensiva della nota integrativa illustra:

- i riferimenti normativi ed il procedimento seguito nella redazione del Bilancio Consolidato;
- la composizione del *Gruppo Amministrazione Pubblica* del Comune di Massa Marittima;
- la composizione delle singole voci di bilancio, individuando per le più rilevanti il contributo di ciascun soggetto compreso nell'area di consolidamento;
- il conto economico riclassificato, con la determinazione dei margini della gestione operativa.

1.1.4. OSSERVAZIONI E CONSIDERAZIONI

L'Organo di Revisione, per quanto fin qui argomentato rileva che:

- il bilancio consolidato 2025 del Comune di Massa Marittima è stato redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n. 11 al D. Lgs. n. 118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota Integrativa contiene le informazioni richieste dalla legge;
- l'area di consolidamento risulta correttamente determinata;
- la procedura di consolidamento risulta complessivamente conforme al principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al D. Lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);
- il bilancio consolidato 2025 del Comune di Massa Marittima rappresenta in modo veritiero e corretto la reale consistenza economica, patrimoniale e finanziaria dell'intero Gruppo Amministrazione Pubblica.

1.1.5. CONCLUSIONI

L'Organo di Revisione, per quanto esposto ed illustrato nella presente relazione, ai sensi dell'articolo 239, comma 1 lett. d-bis) del D. Lgs. n. 267/2000 esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio consolidato 2025 del *Gruppo Amministrazione Pubblica* del Comune di Massa Marittima.

Massa Marittima (GR), lì 19/10/2026.

L'Organo di Revisione

Dott. Luca Bartali

Firmato digitalmente