

Proposta n. 15 del 20/04/2026

OGGETTO: INDIRIZZI ALLA SOCIETÀ CONTROLLATA MASSA MARITTIMA MULTISERVIZI S.R.L. PER L'ADESIONE AL CONSORZIO BIKE IN MASSA MARITTIMA. APPROVAZIONE.

Il Responsabile del FINANZA, PROGRAMMAZIONE, CONTABILITA' E INFORMATIZZAZIONE propone il seguente testo:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Massa Marittima rappresenta uno dei centri storici e culturali di maggior rilievo dell'intera Maremma Toscana, fregiandosi di una fisionomia urbana medievale pressoché intatta, dove la maestosità della Cattedrale di San Cerbone e del complesso di Piazza Garibaldi testimoniano un glorioso passato legato alle libere istituzioni comunali e all'economia mineraria;

- l'eccezionale pregio della collocazione geografica del territorio, posto su un colle metallifero che domina la costa tirrenica, offre un connubio paesaggistico unico tra la rigogliosa macchia mediterranea, i parchi minerari e la vicinanza strategica al litorale, elementi che conferiscono al borgo la qualifica di "Città d'Arte" immersa in un contesto ambientale di rara bellezza;

- tale ricchezza di asset storici, architettonici e naturalistici genera flussi turistici consolidati e in costante crescita, caratterizzati da una forte eterogeneità; una domanda turistica capace di intercettare una platea vasta e diversificata, che spazia dal visitatore culturale al viaggiatore esperienziale, fino a quanti ricercano una qualità della vita a stretto contatto con la dimensione rurale e ambientale;

- l'ambito ambientale e paesaggistico sia divenuto negli ultimi anni uno dei principali motori di attrazione del territorio, favorendo lo sviluppo di un turismo "slow" e sostenibile particolarmente orientato all'outdoor;

RILEVATO in particolare il ruolo preminente assunto dalle discipline legate alla mobilità su due ruote, con Massa Marittima riconosciuta a livello internazionale come meta d'elezione per sportivi appassionati di Mountain Bike, e -bike, disciplina con una platea molto più ampia di appassionati grazie all'agevolazione garantita nella prestazione, trekking e comunque discipline di outdoor in generale;

CONSTATATO che la presenza di questi flussi turistici, legati allo sport e alla natura, rappresentano un volano economico fondamentale per l'indotto locale, richiedendo al contempo una gestione oculata del territorio, il potenziamento dei servizi dedicati e una visione strategica volta a tutelare e promuovere l'identità multifunzionale di Massa Marittima;

RILEVATO come nel tempo le strutture ricettive presenti si sono attivate per cercare di migliorare i servizi offerti ed incentivare tale forma di turismo, tant'è che in data 18 novembre 2025 ai sensi degli artt. 2602 e 2612 e ss. del Codice civile, alcuni operatori presenti nel territorio si sono costituite nel consorzio "BIKE IN Massa Marittima" avente per scopo il coordinamento delle attività dei consorziati, la promozione dell'immagine turistica della destinazione Massa Marittima-Colline Metallifere nel settore del cicloturismo e la gestione e manutenzione dei percorsi di mountain bike e dei sentieri;

VISTA la nota presentata dal consorzio di cui sopra il 04.03.2026 prot. n. 3655, integrata in data 20.04.2026 prot. n. 6120, con la quale, nell'intento di dare un'immagine omogenea nella gestione e nei livelli qualitativi necessari allo sviluppo di tutto il territorio delle Colline Metallifere nel settore del cicloturismo, chiede la partecipazione al Comune di Massa Marittima alla gestione del Consorzio medesimo, sia direttamente sia tramite la partecipata al 100% Massa Marittima Multiservizi srl, quale società in house affidataria di servizi da parte del comune in ambito turistico;

DATO ATTO che unitamente alla richiesta di cui sopra è stato trasmesso l'atto costitutivo del Consorzio Bike in Massa Marittima, repertorio n. 4895, raccolta n. 3749, registrato all'Agenzia delle Entrate di Grosseto il 26 novembre 2025 al n. 8746, Serie 1T, costituito ai sensi degli artt. 2602 e 2612 e ss. del Codice civile come consorzio con attività esterna, che si allega al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, che definisce sede, scopo, oggetto, struttura organizzativa, modalità di ammissione di nuovi consorziati, obblighi e contributi degli aderenti, e disciplina le condizioni alle quali l'ammissione può avvenire mediante semplice delibera del Consiglio Direttivo a maggioranza di due terzi, senza necessità di modifica dell'atto costitutivo;

RILEVATO come il Comune di Massa Marittima, quale ente locale che rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo, nel proprio statuto, approvato con deliberazione consiliare n. 39 del 30 giugno 2006 e successivamente modificato con deliberazione n. 83 del 6 ottobre 2009, prevede:

- all'art. 3, tra le finalità istituzionali del Comune la promozione dello sviluppo civile, sociale ed economico della comunità, la tutela del territorio e il perseguimento del benessere collettivo;
- all'art. 6, di promuovere lo sviluppo del patrimonio culturale, delle attività sportive e ricreative, favorendo la creazione di servizi, impianti e organismi associativi rispondenti a tali scopi;
- all'art. 8, di orientare l'azione comunale allo sviluppo delle attività turistiche mediante il rinnovamento e l'ordinata espansione delle attrezzature e dei servizi ricettivi, nonché alla promozione delle produzioni locali di eccellenza;

- all'art. 11, le forme di gestione dei servizi pubblici e riconosce la facoltà dell'Ente di avvalersi, per i servizi che non può o non ritiene opportuno gestire direttamente, di consorzi, di convenzioni con altri enti ovvero di società a prevalente capitale pubblico locale;
- all'art. 62, comma 6, di attribuire al Consiglio Comunale la competenza a deliberare la costituzione o la partecipazione a enti, associazioni, fondazioni, istituzioni, consorzi, aziende e società, regolando finalità, organizzazione e finanziamento degli stessi, e assicurando che la loro attività si svolga conformemente agli indirizzi fissati e secondo criteri di efficienza, efficacia ed economicità;

DATO ATTO che:

- il Comune di Massa Marittima è socio unico della Massa Marittima Multiservizi S.r.l. – costituita quale strumento operativo dell'Ente per la gestione di servizi pubblici locali e la promozione degli interessi della comunità massetana – sulla quale, ai sensi degli artt. 2, comma 1, lett. c), e 16 del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, e dell'art. 3 del relativo statuto societario esercita un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi, potendo esercitare un'influenza determinante sia sugli obiettivi strategici che sulle decisioni significative della stessa e il vigente statuto della società stessa dove all'art. 2, prevede la facoltà per la società di partecipare, in qualità di socio di minoranza e con quote non significative, ad altri enti o organismi per l'esclusivo espletamento di attività strumentali e/o di supporto ai servizi affidati alla sua gestione, ovvero aventi per oggetto attività e/o servizi di interesse della proprietà aziendale e della comunità dalla stessa amministrata che siano complementari o connessi, direttamente o indirettamente, ai servizi ad essa assegnati;

– le finalità statutarie del Consorzio Bike in Massa Marittima – promozione dell'immagine turistica, coordinamento dei servizi comuni, mantenimento e tracciatura dei sentieri, organizzazione di manifestazioni sportive, sviluppo di piattaforme digitali di prenotazione e segnaletica integrata – si pongono in immediata continuità con gli obiettivi programmatici del Comune di Massa Marittima e con i principi sanciti dagli artt. 3, 6 e 8 del proprio Statuto, configurando l'adesione come scelta coerente con le linee di indirizzo politico-amministrativo dell'Ente;

– la partecipazione al Consorzio da parte della Massa Marittima Multiservizi S.r.l. – in luogo di un'adesione diretta dell'Ente – rappresenta la soluzione organizzativa più adeguata sotto il profilo della flessibilità operativa e della separazione delle responsabilità patrimoniali, consentendo al Comune di mantenere il pieno indirizzo politico tramite il potere di orientamento nei confronti del proprio organismo partecipato, nel rispetto del principio di distinzione tra funzioni di controllo e compiti gestionali di cui all'art. 55 dello Statuto comunale;

– il Consorzio in questione è di diritto privato ai sensi degli artt. 2602 ss. del Codice civile e pertanto l'adesione non determina acquisto di partecipazioni societarie soggette a vincoli di revisione straordinaria;

– la quota di adesione prevista, pari a euro 5.000,00 (cinquemila), costituisce onere proporzionato e ragionevole rispetto ai benefici attesi in termini di promozione turistica, visibilità

territoriale, coordinamento degli operatori e sviluppo di servizi integrati, e che tale importo dovrà essere coperto dalle risorse di bilancio della Massa Marittima Multiservizi S.r.l.;

– il Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. g), del d.lgs. n. 267/2000, è organo competente ad impartire gli indirizzi vincolanti alla Società controllata, assicurando che l'attività della stessa si svolga in conformità agli obiettivi dell'Ente e secondo i criteri di efficienza, efficacia ed economicità prescritti dalla legge;

– pertanto l'adesione è non soltanto opportuna sotto il profilo dell'interesse pubblico, ma espressamente abilitata e conforme all'oggetto sociale della Multiservizi, senza necessità di modifiche statutarie;

– l'art. 10, comma 2, lett. j), dello statuto della Massa Marittima Multiservizi S.r.l. riserva alla competenza del socio – nella specie il Comune di Massa Marittima, socio unico – le decisioni relative alle partecipazioni della società ad enti, istituti, organismi e società, nonché la designazione delle persone destinate a rappresentarla nei medesimi;

RITENUTO, pertanto, accogliere la richiesta avanzata dal Consorzio Bike in Massa Marittima, nell'intento di dare un'immagine omogenea nella gestione e nei livelli qualitativi necessari allo sviluppo di tutto il territorio delle Colline Metallifere nel settore del cicloturismo, a partecipazione alla gestione del Consorzio medesimo, in quanto strumentale alla promozione del turismo sportivo, alla valorizzazione delle risorse naturali e sentieristiche del territorio comunale e al perseguimento delle finalità istituzionali di cui agli artt. 3, 6 e 8 dello Statuto del Comune, per il tramite della Massa marittima Multiservizi s.r.l.;

ACQUISITI pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del Settore interessato;

Con votazione palese, resa per alzata di mano, avente il seguente esito: voti favorevoli n. //, astenuti n. //, contrari n. //,

DELIBERA

- 1. DI ACCOGLIERE** la richiesta avanzata dal Consorzio Bike in Massa Marittima, nell'intento di dare un'immagine omogenea nella gestione e nei livelli qualitativi necessari allo sviluppo di tutto il territorio delle Colline Metallifere nel settore del cicloturismo, a partecipazione alla gestione del Consorzio medesimo, in quanto strumentale alla promozione del turismo sportivo, alla valorizzazione delle risorse naturali e sentieristiche del territorio comunale e al perseguimento delle finalità istituzionali di cui agli artt. 3, 6 e 8 dello Statuto del Comune, per il tramite della Massa marittima Multiservizi s.r.l.;
- 2. DI IMPARTIRE** l'indirizzo alla Società controllata Massa Marittima Multiservizi S.r.l. affinché, secondo il riparto di competenze dei propri organi societari, proceda con sollecitudine a deliberare l'adesione al Consorzio Bike in Massa Marittima, autorizzando il pagamento della quota di ingresso di euro 5.000,00 (cinquemila) a valere sulle risorse della Società;
- 3. DI STABILIRE** che il Consiglio di Amministrazione della Massa Marittima Multiservizi S.r.l. riferisca annualmente al Consiglio Comunale – anche tramite apposita relazione allegata al bilancio di esercizio – in merito alle attività svolte nell'ambito del Consorzio, agli obiettivi

raggiunti, ai contributi eventualmente richiesti e ai benefici conseguiti per la comunità, assicurando adeguata trasparenza sull'impiego delle risorse e sull'efficacia dell'intervento.

- 4. DI DEMANDARE** al Sindaco e agli uffici competenti ogni ulteriore adempimento consequenziale, ivi compresa la trasmissione del presente atto alla Massa Marittima Multiservizi S.r.l. e al Consorzio Bike in Massa Marittima.

Successivamente, stante la necessità e l'urgenza, con separata votazione palese, resa per alzata di mano, avente il seguente esito: voti favorevoli n. //, astenuti n. //, contrari n. //,

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026** / 15

Ufficio Proponente: **Ufficio Ragioneria**

Oggetto: **INDIRIZZI ALLA SOCIETÀ CONTROLLATA MASSA MARITTIMA MULTISERVIZI S.R.L. PER L'ADESIONE AL CONSORZIO BIKE IN MASSA MARITTIMA. APPROVAZIONE.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Ragioneria)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **20/04/2026**

Il Responsabile di Settore

Dott. ssa Francesca Mucci



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 15**

Ufficio Proponente: **Ufficio Ragioneria**

Oggetto: **INDIRIZZI ALLA SOCIETÀ CONTROLLATA MASSA MARITTIMA MULTISERVIZI S.R.L. PER L'ADESIONE AL CONSORZIO BIKE IN MASSA MARITTIMA. APPROVAZIONE.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Ragioneria)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **20/04/2026**

Il Responsabile di Settore

Dott. ssa Francesca Mucci

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **20/04/2026**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. ssa Francesca Mucci