



INCONTRO PUBBLICO

Presentazione della

“VARIANTE URBANISTICA AL PIANO STRUTTURALE E AL REGOLAMENTO URBANISTICO DA ATTUARSI CON PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO-COMPLESSO PODERALE IL TESORO, LOC. VALPIANA” - ADOZIONE AI SENSI DELL’ART. 18, 19, 20, 31, DELLA LRT. N. 65/14”.

IL 12 settembre 2017 ALLE ORE 17,00

presso la SALA CONSILIARE in Via Norma Parenti,

si terrà un incontro pubblico cui parteciperanno il Sindaco Marcello Giuntini e l’arch. Assuntina Messina, per illustrare, informare e raccogliere contributi alla Variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico da attuarsi con Progetto Unitario Convenzionato- Complesso Poderale il Tesoro, loc. Valpiana.

La Variante urbanistica adottata consiste nella previsione di una Area a destinazione speciale riguardante “Villa il Tesoro” e la successiva attuazione mediante Piano Unitario Convenzionato, che comporterà l’aumento della ricettività turistica fino a 50 posti letto, 22 in aggiunta agli attuali, per un totale di 2200 mc in aggiunta a quelli esistenti, oltre ad altre modifiche e trasformazioni agli edifici e strutture connesse; inoltre la proposta riguarda la modifica delle schede del Patrimonio esistente in territorio rurale e relative al Complesso Poderale il Tesoro, riconsiderando quanto relativo ai caratteri tipologici e architettonici dei fabbricati, prevedendo interventi fino alla ristrutturazione edilizia con ampliamento di superficie sui fabbricati costituenti il nucleo poderale originario e interventi più importanti sui fabbricati di recente edificazione.

IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE