

# SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MASSA MARITTIMA

## QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA			
	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	2.104.285,95	2.824.612,00	2.121.000,00	7.049.897,95
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00
Trasferimenti di immobili art. 53 commi 6-7 d.lgs n. 163/2006	373.122,73	2.545.826,00	423.283,00	3.342.231,73
Stanzamenti di bilancio	80.400,00	0,00	300.000,00	380.400,00
Altro	326.880,43	432.201,33	494.300,00	1.253.381,76
<b>Totali</b>	<b>3.284.689,11</b>	<b>5.852.639,33</b>	<b>3.338.583,00</b>	<b>12.475.911,44</b>

	Importo
Accantonamento di cui all'art.12, comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	0,00

Il Responsabile del Programma

MARTINOZZI SABRINA

**Note:**

# SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MASSA MARITTIMA

## ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice ISTAT (3)			Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili S/N (6)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (7)
1	1/16	009	053	015		01	A05/08	Adeguamento sismico nella scuola Elementare e dell'Infanzia Viale Martiri della Niccioleta	1	182.622,73	0,00	0,00	182.622,73	S	0,00	
2	2/16	009	053	015		06	A01/01	Manutenzione straordinaria per valorizzazione e conservazione centri storici Prata e Tatti	2	240.000,00	0,00	0,00	240.000,00	S	0,00	
3	3/16	009	053	015		01	A05/09	Edilizia cimiteriale	1	588.891,83	0,00	0,00	588.891,83	N	0,00	
4	4/16	009	053	015		01	A05/12	Opere di completamento palestra polivalente Cittadella dello Studente II° e III° Stralcio	1	901.489,72	0,00	0,00	901.489,72	N	0,00	
5	5/16	009	053	015		03	A05/11	Restauro e consolidamento paramento murario Città Nuova area Clarisse	2	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	N	0,00	
6	6/16	009	053	015		03	A02/99	Valorizzazione centro urbano Valpiana. I° stralcio	1	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	S	0,00	
7	7/16	009	053	015		06	A02/05	Interventi consolidamento area limitrofa alla Chiesa di S. Rocco nel Capoluogo	2	750.000,00	0,00	0,00	750.000,00	N	0,00	
8	8/16	009	053	015		99	A01/01	OPERE DI URBANIZZAZIONE VIA DELLA MANGANELLA	1	121.684,83	0,00	0,00	121.684,83	N	0,00	
9	1/17	009	053	015		06	A01/01	Riqualificazione C.C.N.: sistemazione Piazza Garibaldi, arredo urbano, griglie porta biciclette	2	0,00	269.500,00	0,00	269.500,00	S	0,00	
10	2/17	009	053	015		06	A01/01	Sistemazione Via Popolonia nel Capoluogo	2	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	S	0,00	
11	3/17	009	053	015		06	A01/01	Riqualificazione P. za Mazzini nella Frazione di Prata	2	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	S	0,00	
12	4/17	009	053	015		01	A05/12	Realizzazione spogliatoi campo sportivo Valpiana	2	0,00	133.000,00	0,00	133.000,00	N	0,00	
13	5/17	009	053	015		99	A02/11	Studio e consolidamento dissesti gravitativi versante area tra Via Boito e Via Verdi Massa Marittima	2	0,00	263.000,00	0,00	263.000,00	N	0,00	
14	6/17	009	053	015		06	A02/11	Fosso Valcastrucci loc. Fenice Capanne: manutenzione straordinaria tratto intubato. II° Stralcio	2	0,00	484.000,00	0,00	484.000,00	N	0,00	
15	7/17	009	053	015		01	A04/39	Nuova area P.I.P. loc. Magrone	2	0,00	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00	S	0,00	
16	8/17	009	053	015		04	A05/12	Cinema Teatro Mazzini. Manutenzione straordinaria e messa a norma I° stralcio	2	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	N	0,00	
17	9/17	009	053	015		06	A01/01	Riqualificazione sistema viario finalizzata alla regolamentazione del traffico	1	0,00	122.000,00	0,00	122.000,00	S	0,00	
18	10/17	009	053	015		03	A05/11	Valorizzazione affresco Albero fecondità nel Capoluogo - 2° Stralcio	2	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	N	50.000,00	99
19	11/17	009	053	015		06	A01/01	Via Risorgimento: rifacimento. II° Stralcio	2	0,00	362.000,00	0,00	362.000,00	S	0,00	
20	12/17	009	053	015		06	A01/01	Recupero viabilità centro storico Tatti. Rifacimento pavimentazione stradale Via Pannocchieschi e Via Roma	2	0,00	117.000,00	0,00	117.000,00	N	0,00	
21	13/17	009	053	015		03	A05/11	Recupero Fonti Tatti e Ghirlanda	2	0,00	154.938,00	0,00	154.938,00	N	0,00	
22	14/17	009	053	015		99	A01/01	OPERE DI URBANIZZAZIONE COMPLESSO EX AGRARIA: COMPLETAMENTO	1	0,00	192.201,33	0,00	192.201,33	N	0,00	
23	15/17	009	053	015		06	A01/01	REALIZZAZIONE DEL COLLEGAMENTO ALLA CICLOVIA	3	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	N	0,00	

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice ISTAT (3)			Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili S/N (6)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (7)
24	16/17	009	053	015		03	A05/11	Riqualificazione facciata Palazzo Comunale	1	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	S	0,00	
25	17/17	009	053	016		05	A06/90	RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA MUSEALE	2	0,00	240.000,00	0,00	240.000,00	N	0,00	
26	1/18	009	053	015		05	A05/12	OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E E MESSA A NORMA CINEMA TEATRO MAZZINI II^STRALCIO	2	0,00	515.000,00	0,00	515.000,00	S	0,00	
27	2/18	009	053	015		06	A01/01	Viale Martiri della Niccioleta: manutenzione straordinaria. Completamento	3	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	N	0,00	
28	3/18	009	053	015		03	A05/11	Complesso San Pietro all'Orto: completamento recupero VI^ Stralcio VI^ Lotto	3	0,00	0,00	581.000,00	581.000,00	N	0,00	
29	4/18	009	053	015		03	A02/99	COMPLETAMENTO INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE COMPLESSO DELLE MURA CIVICHE NEL	3	0,00	0,00	800.000,00	800.000,00	N	0,00	
30	5/18	009	053	015		03	A02/05	Bonifica area ex stoccaggio provvisorio inerti Valpiana	3	0,00	0,00	206.583,00	206.583,00	S	0,00	
31	6/18	009	053	015		01	A02/15	Potenziamento acquedotto a servizio della Frazione di Valpiana	3	0,00	0,00	168.000,00	168.000,00	S	0,00	
32	7/18	009	053	015		06	A01/01	OPERE DI COLLEGAMENTO ALLA CICLOVIA TIRRENICA 2^ STRALCIO		0,00	0,00	600.000,00	600.000,00	N	0,00	
33	8/18	009	053	015		03	A01/01	Urbanizzazione Valpiana: opere di completamento	3	0,00	0,00	283.000,00	283.000,00	N	0,00	
34	9/18	009	053	015		03	A06/90	COMPLETAMENTO OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO URBANO DELLA FRAZIONE DI VALPIANA - II STRALCIO	3	0,00	0,00	400.000,00	400.000,00	S	0,00	
Totale										3.284.689,11	5.852.639,33	3.338.583,00	12.475.911,44		50.000,00	

Il Responsabile del Programma

MARTINOZZI SABRINA

- (1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.  
(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).  
(3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS.  
(4) Vedi tabella 1 e Tabella 2.  
(5) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. N. 163/2006 e s.m.i., secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala in tre livelli (1= massima priorità, 3 = minima priorità).  
(6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 co. 6 e 7 del D.to L.vo 163/2006 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.

## Note

# SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MASSA MARITTIMA

## ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm. ne (1)	Codice Unico Intervento CUI (2)	CUP	Descrizione Intervento	CPV	Responsabile del Procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità (3)	Conformità		Verifica vincoli ambientali	Priorità (4)	Stato progettazione approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)				Trim/Anno inizio lavori	Trim/Anno fine lavori
1/16		G96J15000410000	Adeguamento sismico nella scuola Elementare e dell'Infanzia Viale Martiri della Niccioleta	45454000-4	GENTILI	MORENA	182.622,73	182.622,73	ADN	S	S	1	Pp	4/2016	3/2017	
2/16		G97H15000460000	Manutenzione straordinaria per valorizzazione e conservazione centri storici Prata e Tatti	45233220-7	DIARI	FEDERICO	240.000,00	240.000,00	URB			2		4/2016	2/2017	
3/16		G93G14000050000	Edilizia cimiteriale	45223000-6	Martinozzi	Sabrina	588.891,83	588.891,83	MIS	S	S	1	Pp	4/2016	4/2017	
4/16		G93G14000500000	Opere di completamento palestra polivalente Cittadella dello Studente II° e III° Stralcio	45200000-9	DIARI	FEDERICO	901.489,72	901.489,72	COP	S	S	1	Pp	4/2016	1/2018	
5/16		G99J14001000000	Restauro e consolidamento paramento murario Città Nuova area Clarisse	45262510-9	MARTINOZZI	SABRINA	400.000,00	400.000,00	VAB	S	S	2	Pd	4/2016	3/2017	
6/16		G95G12000230000	Valorizzazione centro urbano Valpiana. I° stralcio	45200000-9	GENTILI	MORENA	100.000,00	100.000,00	URB	S	S	1	Sf	4/2016	4/2017	
7/16		G96J14000330000	Interventi consolidamento area limitrofa alla Chiesa di S. Rocco nel Capoluogo		DIARI	FEDERICO	750.000,00	750.000,00	AMB	S	S	2	Pe	4/2016	4/2017	
8/16		G91B15000230000	OPERE DI URBANIZZAZIONE VIA DELLA MANGANELLA	45233140-2	MARTINOZZI	SABRINA	121.684,83	121.684,83	URB	S	S	1	Pe	4/2016	1/2017	
<b>Totale</b>							<b>3.284.689,11</b>									

Il Responsabile del Programma

**MARTINOZZI SABRINA**

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.

(3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.

(4) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).

(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

### Note

# Allegato alla SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MASSA MARITTIMA

## ELENCO LAVORI IN ECONOMIA

Descrizione	Costo stimato
immobili impianti manutenzioni	35.000,00
RIQUALIFICAZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE E FOGNATURE	30.000,00
MANUTENZIONI STRADALI ED ARREDO URBANO	64.900,00
INTERVENTI DIMESSA A NORMA PER LA PREVENZIONE INCENDI	19.601,00
MUSEI E PATRIMONIO ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	68.386,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA POLIVALENTE DI POGGIO	23.000,00
RIPRISTINO BAGNI PUBBLICI FRAZIONE DI PRATA	5.700,00
SEGNALETICA COORDINATA ED INFORMAZIONE TURISTICA	15.000,00
VALORIZZAZIONE FONTE DELL'ABBONDANZA	50.000,00
<b>Totale</b>	<b>311.587,00</b>

Il Responsabile del Programma

MARTINOZZI SABRINA

# SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MASSA MARITTIMA

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE art. 53 commi 6-7 d.lgs. n. 163/2006

Elenco degli immobili da trasferire ex art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006				Arco temporale del programma Valore stimato		
Riferimento Intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno
1	Podere Poggio al Mugnaio F° 207 p. 38		X	84.622,73	0,00	0,00
2	Terreni Loc. Poggio Al Mugnaio F° 207 p. 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 61, 62		X	80.000,00	0,00	0,00
2	Fabbricato Pod. Leccione F° 153 p. 81		X	65.000,00	0,00	0,00
2	Fabbricato Pod. Casalino F° 153 p. 86		X	75.000,00	0,00	0,00
6	FONDO COMMERCIALE SEDE EX UFFICIO POSTALE E LOCALE LIMITROFO EX SEDE DELLA DELEGAZIONE F204 PP. 26 SUB 3 77 SUB 1 77 SUB 2		X	68.500,00	0,00	0,00
9	Fabbricato Pod. Poggio al Mugnaio F° 207 p. 38		X	0,00	107.826,00	0,00
10	Terreni Via della Repubblica F° 147 p. 34 lotto 3		X	0,00	80.000,00	0,00
11	terreni via della repubblica lotto 3		X	0,00	120.000,00	0,00
15	Terreni Via della Repubblica F° 147 p. 34 lotto 3		X	0,00	179.360,00	0,00
15	Terreni Via Terreni Via della Repubblica F° 147 p. 34 lotto 4		X	0,00	493.080,00	0,00
15	Terreno La Cammilletta PEEP Via Zannerini Via Spinelli		X	0,00	527.560,00	0,00
17	Terreno loc. Ispanto Prata comparto PEEP		X	0,00	61.000,00	0,00
19	Terreno adiacente Cimitero Capoluogo F° 149 p. 182		X	0,00	66.000,00	0,00
19	Terreno località Fenice Capanne F° 211 p. 8-23-31 F° 212 p. 59-61 F° 217 p. 25-81-84-86		X	0,00	84.000,00	0,00
<b>Totale</b>				<b>373.122,73</b>	<b>1.718.826,00</b>	<b>0,00</b>

Il Responsabile del Programma

MARTINOZZI SABRINA

(1) Numero progressivo dell'intervento di riferimento.

**Note:**

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE art. 53 commi 6-7 d.lgs n. 163/2006

Elenco degli immobili da trasferire ex art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006				Arco temporale del programma Valore stimato		
Riferimento Intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno
19	Terreno Fenice Capanne F° 216 p. 70 F° 217 p. 36-37-38-39-63-73-88-90		X	0,00	52.000,00	0,00
19	fabbricato via moncini f144 m245 sub3		X	0,00	160.000,00	0,00
24	Terreni Via della Repubblica F° 147 p. 34 lotto 3		X	0,00	100.000,00	0,00
26	TERRENO VIA ALDO MORO F 148 P 565 LOTTO 7		X	0,00	0,00	515.000,00
30	Terreni Loc. Valpiana Via Vetturini F° 206 p. 146		X	0,00	0,00	206.583,00
31	Terreni Via della Repubblica F° 147 p. 34 lotto 3		X	0,00	0,00	20.000,00
31	località poggio al Montone f 153 mapp 1-2-3-4-5-6-7-11/p		X	0,00	0,00	8.000,00
34	immobili vari		X	0,00	0,00	188.700,00
<b>Totale</b>				<b>373.122,73</b>	<b>2.030.826,00</b>	<b>938.283,00</b>

Il Responsabile del Programma

MARTINOZZI SABRINA

(1) Numero progressivo dell'intervento di riferimento.

**Note:**