



COMUNE DI MASSA MARITTIMA

Provincia di Grosseto
SETTORE 3

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA
AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO



AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE IN USO DI N. 6 ORTI SOCIALI NELLA FRAZIONE DI NICCIOLETA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- **Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali), ed in particolare gli artt. 3, 13 e 118, comma 4, in materia di promozione della comunità locale e sussidiarietà orizzontale;
- **Considerato** che il progetto "I Margini al Centro - percorsi di comunità e riconnessione degli spazi: processi di rigenerazione nella periferia collinare" prevede il recupero dello spazio centrale antistante l'edificio del Dopolavoro di Niccioleta con la creazione di aree da destinare a verde;
- **Rilevata** la volontà dell'Amministrazione Comunale di favorire la partecipazione attiva dei cittadini, l'aggregazione sociale e l'autoconsumo familiare attraverso la realizzazione di orti sociali;

RENDE NOTO

Che il Comune di Massa Marittima intende svolgere un'indagine conoscitiva finalizzata a verificare l'interesse della comunità locale all'utilizzo e alla cura di n. 6 orti sociali di nuova realizzazione nella frazione di Niccioleta.

1. FINALITÀ E CARATTERISTICHE DELL'INIZIATIVA

Nell'ambito dei lavori di rigenerazione della frazione di Niccioleta, il Comune realizzerà n. 6 orti sociali della superficie di circa 12 mq ciascuno, ubicati nei pressi dell'edificio del Dopolavoro come rappresentati nella planimetria allegata al presente avviso (Allegato A).

Gli spazi saranno destinati esclusivamente alla coltivazione di ortaggi, piante aromatiche e colture da orto a uso familiare.

L'attività agricola svolta negli orti sociali deve essere finalizzata esclusivamente all'autoconsumo e all'integrazione sociale, con espresso divieto di qualsiasi utilizzo a fini commerciali o di lucro.

2. SOGGETTI AMMISSIBILI E CRITERI DI PRIORITÀ

Possono presentare la propria manifestazione di interesse i cittadini che, alla data di presentazione della manifestazione di interesse, possiedano i seguenti requisiti:

- Maggiore età (compimento del 18° anno);
- Residenza nel Comune di Massa Marittima;
- Regolarità contributiva e tributaria comunale: Assenza di posizioni debitorie pendenti o morosità a qualsiasi titolo nei confronti del Comune di Massa Marittima (a titolo esemplificativo ma non esaustivo: TARI, IMU, canoni di locazione/patrimoniali, sanzioni amministrative, ecc.).

In sede di eventuale e successiva procedura formale di assegnazione, costituisce criterio di priorità la residenza anagrafica nella frazione di Niccioleta.



COMUNE DI MASSA MARITTIMA

Provincia di Grosseto
SETTORE 3

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA
AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO



3. CARATTERE RICOGNITIVO DELL'AVVISO

Il presente avviso ha valore unicamente conoscitivo e ricognitivo e non costituisce bando di gara, proposta contrattuale o procedura di assegnazione diretta.

La presentazione della manifestazione di interesse non fa sorgere alcun diritto, pretesa o aspettativa in capo al richiedente, né vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale al successivo avvio della procedura di assegnazione.

Le modalità definitive, la durata della concessione, i criteri generali e il regolamento d'uso degli orti saranno formalizzati con successivi atti amministrativi.

4. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE

Gli interessati dovranno far pervenire la propria dichiarazione di interesse utilizzando esclusivamente l'apposito modello allegato al presente avviso (Allegato B), debitamente compilato e sottoscritto.

La richiesta, corredata da copia del documento di identità in corso di validità, potrà essere trasmessa **entro e non oltre il 30/10/2026** con una delle seguenti modalità:

- **A mezzo PEC** all'indirizzo: comune.massamarittima@postacert.toscana.it (indicando nell'oggetto: "Manifestazione di interesse Orti Sociali Niccioleta");
- **Consegna a mano** presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Massa Marittima negli orari di apertura al pubblico.

5. INFORMAZIONI E CONTATTI

Per qualsiasi informazione o chiarimento in merito al presente avviso contattare:

Geom. Andrea Marasco, telefono 0566.906274, e-mail: andrea.marasco@comune.massamarittima.gr.it

Orari di apertura al pubblico:

Lunedì e Venerdì dalle 10:00 alle 12:00 - Martedì e Giovedì dalle 15:00 alle 17:00

6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai richiedenti saranno trattati dal Comune di Massa Marittima nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., unicamente per le finalità legate alla presente procedura ricognitiva.

Massa Marittima, 08/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Geom. Michele Mori)

*Documento informatico sottoscritto
con firma digitale, ai sensi del D. Lgs. n° 82/2005*